

**ΠΡΟΣ**

Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου  
Δ/ση Τοπικής Αυτοδιοίκησης  
Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης  
83100 – Σάμος

ΘΕΜΑ : **Ενοικίαση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων**

ΚΟΙΝ.: 1) Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Σάμου  
2) κ. Έπαρχο Ικαρίας

ΣΧΕΤ.: 2840/25-8-2003/έγγραφό σας

Αναφορικά με το παραπάνω σχετικό έγγραφό σας, που αφορά την νομιμότητα της 92/2003 απόφασης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, σας αναφέρουμε τα εξής:

1. Το άρθρο 111 του Δ.Κ.Κ. (ΠΔ 410/95), αναφέρει ότι ο καθορισμός των όρων διεξαγωγής της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Δημορχιακής Επιτροπής και όχι της Νομαρχιακής επιτροπής που αναφέρετε, πιθανώς από παραδρομή.

2. Κατά την προετοιμασία για την εισήγηση των θεμάτων του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως και κατά την σύνταξη των αποσπασμάτων των αποφάσεων, λαμβάνουμε υπ' όψη πολύ σοβαρά το «δεδεικασμένο» ανάλογων αποφάσεων, προκειμένου να διασφαλίσουμε την νομιμότητά τους και να αποφεύγονται άσκοπες καθυστερήσεις. Για την εισήγηση και την σύνταξη της 92/2003 απόφασης, είχαμε σαν υπόδειγμα την 147/2002 απόφαση του ΔΣ, που αφορά την ενοικίαση αιθουσών για την στέγαση κάποιων τάξεων του δημοτικού Σχολείου Αγίου Κηρύκου. Η απόφαση αυτή, στην οποία καθορίζονται και οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας, όπως ακριβώς και στην 92/2003, επικυρώθηκε κανονικά από την Υπηρεσία σας.

3. Αν λοιπόν η 92/2003 απόφαση δεν είναι νομότυπη, μη νομότυπη είναι και η 147/2002 ανάλογη απόφαση. Παρακαλούμε να επανέλθετε στο θέμα, επανεξετάζοντας και την 147/2002 απόφαση, επειδή ο Δήμος έχει αναλάβει την υποχρέωση να καταβάλει τα ενοίκια

των αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου μέχρι τέλους του Νοεμβρίου του 2003. Ήδη έχει καταβάλει αρκετά ενοίκια από τον Νοέμβριο του 2002 στηριζόμενος στην απόφαση αυτή. Μέχρι να βεβαιωθούμε για την νομιμότητα ή μη της 147/2002 απόφασης, ο Δήμος θα παγώσει την καταβολή των υπολοίπων ενοικίων.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ**