

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 14/2003 συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση του πρακτικού ανάθεσης της μελέτης Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης
Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) των Δήμων Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της Νήσου
Ικαρίας Νομού Σάμου»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 139/2003

Στον Άγιο Κήρυκο Ικαρίας και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 10η Σεπτεμβρίου
2003, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο
του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1582/3-9-2003 έγγραφης
πρόσκλησης του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, η οποία δημοσιεύθηκε στον πίνακα
ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κάθε ένα δημοτικό σύμβουλο, καθώς και στον
Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντα δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (άρθρα 94
& 119 του Π.Δ. 410/1995).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος και ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία
δεδομένου ότι σε σύνολο 13 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 10 :

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1.- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΡΝΑΣ Αντιπρόεδρος
- 2.- ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΕΡΡΗΣ
- 3.- ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΡΕΛΗΣ
- 4.- ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΙΒΑΛΙΩΤΗΣ
- 5.- ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΥΡΟΥΔΗΣ
- 6.- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΡΔΑΣ
- 7.- ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΛΑΣ
- 8.- ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ
- 9.- ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΣΟΥΡΗΣ
- 10.- ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΕΡΟΥΒΗΣ

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1.- ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΓΛΑΡΟΣ
- 2.- ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΦΟΥΡΟΣ
- 3.- ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΖΑΛΑΣ

Ο αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως και εισηγούμενος το 9^ο θέμα της
ημερησίας διατάξεως έθεσε υπ' όψιν του Δ.Σ. τα εξής:

Το ΔΣ με την 131/2002 προηγούμενη απόφασή του, είχε αποφασίσει την υποβολή κοινής
πρότασης από τους Δήμους Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών προς την Υπηρεσία
Διαχείρισης του Επιχειρησιακού προγράμματος Περιβάλλοντος, για την εκπόνηση σχεδίων
χωροταξικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων (ΣΧΟΟΑΠ). Με την ίδια απόφαση, ο
Δήμος μας ορίστηκε φορέας υλοποίησης και φορέας λειτουργίας του προγράμματος.

Στη συνέχεια και με την 26/2003 απόφασή του το ΔΣ είχε εγκρίνει την δημοσίευση της
σχετικής προκήρυξης για την εκπόνηση μελέτης τριών σχεδίων χωροταξικής και οικιστικής
οργάνωσης ανοικτής πόλης των Δήμων Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου & Ραχών Ικαρίας. Επίσης
αντίστοιχη μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας των ανωτέρω Δήμων

- Στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων
- Σε δύο (2) ημερήσιες Αθηναϊκές εφημερίδες
- Σε μία (1) εφημερίδα με έδρα το Νομό Σάμου
- Στο Ειδικό Δελτίο του ΤΕΕ

Επίσης, με την 26/2003, αποφασίστηκε να υποστηριχθεί ο Δήμος Αγίου Κηρύκου ως
προς τις υποχρεώσεις του ως Τελικός Δικαιούχος από την Αναπτυξιακή Εταιρεία της Επαρχίας
Ικαρίας.

Συνεχίζοντας ο αντιπρόεδρος την παράθεση των σχετικών εγγράφων, είπε ότι με την
19/2003 απόφαση της δημορχιακής επιτροπής, είχε συγκροτηθεί η σχετική επιτροπή

αξιολόγησης των εκδηλώσεων ενδιαφέροντος που υποβλήθηκαν για την επιλογή αναδόχου, αποτελούμενη από τους:

- 1) Σπύρο Τέσκο, Δήμαρχο
- 2) Νικόλαο Λαρδά, Αντιδήμαρχο
- 3) Μιχάλη Περρή, Δημοτικό Σύμβουλο
- 4) Γιώργο Τάτση, υπάλληλο της ΤΥΔΚ και
- 5) Νικόλαο Κατσάφαρο, τεχνικό υπάλληλο του Δήμου.

Η Επιτροπή αξιολόγησης προς επιλογή Αναδόχου εισηγήθηκε κατά πλειοψηφία την ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης: **«Μελέτη Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) των Δήμων Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της Νήσου Ικαρίας, Νομού Σάμου»** στα συμπράττοντα Γραφεία Μελετών:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ

ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ

Κατά το πρακτικό, το οποίο τέθηκε υπ' όψη του Δημοτικού συμβουλίου, υπέρ της ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης του θέματος στα παραπάνω συμπράττοντα γραφεία τάχθηκαν οι κ.κ. Τέσκος, Λαρδάς και Περρής, ενώ υπέρ της ανάθεσης της μελέτης στο γραφείο Μαραβέα, τάχθηκαν οι κ.κ. Τάτσης και Κατσάφαρος.

Συνεχίζοντας ο αντιπρόεδρος την εισήγησή του, υπενθύμισε στο ΔΣ ότι αντικείμενο του έργου είναι η μελέτη τριών Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.), των Δήμων Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της νήσου Ικαρίας. Η μελέτη των τριών Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. θα καλύψει το σύνολο του νησιού της Ικαρίας, το οποίο ουδέποτε έχει εξετασθεί από ολοκληρωμένη χωροταξική μελέτη, με εξαίρεση αυτήν του προγράμματος ENVIREG, η οποία όμως προτείνει επί μέρους ρυθμίσεις σε μικρή παραλιακή ζώνη. Τα Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. θα προωθήσουν τη βιώσιμη ανάπτυξη και ρύθμιση ολόκληρου του νησιού και όχι μόνον της παραλιακής ζώνης. Τα Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. αποτελούν νέο εργαλείο σχεδιασμού του Ν.2508/97 και αποτελούν τα ΓΠΣ του μη αστικού χώρου (Ν.2508/97, αρθ. 1, παρ.3).

Ακολουθώς ο αντιπρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Σταμούλη, ο οποίος διαφωνεί με την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης στα συμπράττοντα γραφεία που προτείνονται από το πρακτικό και προτείνει η ανάθεση της μελέτης να γίνει στο γραφείο Μαραβέα, ταυτιζόμενος με την άποψη των κ.κ. Τάτση και Κατσάφαρου, που μειοψήφισαν κατά το πρακτικό ανάθεσης.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Τσουρής, ο οποίος είπε ότι την ευθύνη για την ανάθεση φέρει η επιτροπή εισήγησης για ανάθεση και συμφωνεί με την πρόταση του αντιπροέδρου.

Μετά από τις τοποθετήσεις των συμβούλων, οι δύο προτάσεις που διατυπώθηκαν, η μία του αντιπροέδρου και η άλλη του κ. Σταμούλη, τέθηκαν σε ψηφοφορία, το αποτέλεσμα της οποίας έχει ως εξής:

Υπέρ της πρότασης του προέδρου τάχθηκαν οι κ.κ. Περρής, Πυρούδης, Αϊβαλιώτης, Παπαλάς, Λαρδάς, Τσαρνάς και Τσουρής.

Υπέρ της πρότασης του κ. Σταμούλη, τάχθηκε ο ίδιος και ο κ. Χερουβής.

Ο κ. Κουρελής ψήφισε λευκό.

Τέλος, το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

Τις διατάξεις για τα Δημόσια έργα που ισχύουν σήμερα.

Τις διατάξεις του Ν. 716/77 "Περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών" και τα εκτελεστικά του Π.Δ.

Το Π.Δ. "Περί αμοιβών μελετητών κλπ" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 99/1978, 152/1982 και 515/1989

Τις διατάξεις του Ν. 2539/97 (ΦΕΚ 244/Α' /4-12-1997) περί "Συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης"

Την Απόφαση 102905/11-12-2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ περί έγκρισης ένταξης της Μελέτης Σχεδίων

Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) των Δήμων Αγ. Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της νήσου Ικαρίας, νομού Σάμου, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ 2000-2006 - Αξονας προτερ. 7 - Μέτρο 7.1 (κωδ. ΟΠΣ 76475).

Την 19/2003 απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής, με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή αξιολόγησης.

Την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την υπόψη μελέτη, όπως δημοσιεύτηκε κατά νόμο στην Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, στον ελληνικό τύπο και το Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ.

Τις εκδηλώσεις ενδιαφέροντος που υπέβαλαν 7 γραφεία μελετών

Το από 25-7-2003 Πρακτικό επιλογής Αναδόχου Μελέτης του θέματος που συντάξε η αρμόδια επιτροπή και

Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας για την λήψη της παρούσας απόφασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την από 25-7-2003 εισήγηση (πρακτικό επιλογής) της Επιτροπής επιλογής Αναδόχου και σύμφωνα με την τελική πρότασή της, αναθέτουμε την εκπόνηση της

μελέτης: **«Μελέτη Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) των Δήμων Αγίου Κηρύκου, Ευδήλου και Ραχών της Νήσου Ικαρίας,**

Νομού Σάμου» στα συμπράττοντα Γραφεία Μελετών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ

ΜΕΤΑΞΙΑ ΣΜΑΪΛΗ,

διότι τα ανωτέρω συμπράττοντα μελετητικά γραφεία διαθέτουν τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα που ζητούνται στη σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, διαθέτουν μεγάλη εμπειρία σε παρόμοια έργα, ουσιαστική γνώση των ιδιομορφιών της περιοχής μελέτης, αποτελεσματικό οργανόγραμμα της επιστημονικής ομάδας που θα διενεργήσει τη μελέτη, ικανότητα εκπόνησης της μελέτης στον προβλεπόμενο χρόνο και άρτια στελέχωση και τεχνικό εξοπλισμό.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 139/2003

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως κατωτέρω:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓ. ΤΣΑΡΝΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΕΡΡΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΙΒΑΛΙΩΤΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΥΡΟΥΔΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΡΔΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΛΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΡΕΛΗΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΕΡΟΥΒΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΣΟΥΡΗΣ

ΑΠΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Άγιος Κήρυκος Ικαρίας 15-9-2003

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ