

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 6/2004 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας λουτροκαταστημάτων ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ και ΑΠΟΛΛΩΝΑ – Επαναδημοπράτηση ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 53/2004

Στον Άγιο Κήρυκο Ικαρίας και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 6^η Μαΐου 2004, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 656/30-3-2004 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, η οποία δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κάθε ένα δημοτικό σύμβουλο, καθώς και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντα δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (άρθρα 94 & 119 του Π.Δ. 410/1995).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος και ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 13 μελών βρέθηκαν παρόντα και τα 9:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Δημήτρης Καφούρος, πρόεδρος
- 2 Μιχάλης Περρής
- 3 Κώστας Τσουρής
- 4 Ζαχαρίας Γλαρός
- 5 Λευτέρης Πυρούδης
- 6 Γιάννης Παπαλάς
- 7 Νίκος Λαρδάς
- 8 Χρήστος Καζάλας
- 9 Δημήτρης Κουρελής

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Χαράλαμπος Χερουβής
- 2 Παναγιώτης Τσαρνάς
- 3 Γιάννης Αϊβαλιώτης
- 4 Κώστας Σταμούλης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως και εισηγούμενος το 25^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως είπε στο ΔΣ τα εξής :

Βάσει της 6/2004 απόφασης του ΔΣ διενεργήθηκε την 14-4-2004 πλειοδοτική προφορική δημοπρασία για την ενοικίαση των δημοτικών υδροθεραπευτηρίων ΑΠΟΛΛΩΝΑ και ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ για τη λουτρική περίοδο 2004. Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπ' όψιν του ΔΣ τα πρακτικά της δημοπρασίας των ανωτέρω υδροθεραπευτηρίων. Τη δημοπρασία διενήργησε η αρμόδια επιτροπή για την ενοικίαση και εκποίηση πραγμάτων του Δήμου. Από τα πρακτικά αυτά προκύπτουν τα παρακάτω :

1) Υδροθεραπευτήριο ΑΠΟΛΛΩΝΑ: τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η Ευριδίκη Βασιλιά, η οποία με την εγγύηση του Αθανασίου Γιαννακόπουλου προσέφερε το ποσό των 73.150,00 Ευρώ. Η αναφερόμενη πλειοδότρια προσκόμισε και την με αριθ. πρωτ. : 250/8-4-2004 εγγυητική επιστολή της Αγροτικής Τράπεζας, υπ/μα Ικαρίας, ποσού 7.300,00 € που αντιπροσωπεύει το 10% της πρώτης προσφοράς, όπως και τα υπόλοιπα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την διακήρυξη.

2) Υδροθεραπευτήριο ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ : δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος είπε ότι η πρόταση της πλειοψηφίας είναι να γίνει αποδεκτό το αποτέλεσμα που προέκυψε για την πηγή του Απόλλωνα και να

επαναδημοπρατηθεί η πηγή του Ασκληπιού με τιμή εκκίνησης τα 6.500 € αντί των 7.5000,00 €.

Στη συνέχεια και αφού δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινίσεις από τον πρόεδρο και τον Δήμαρχο, δόθηκε ο λόγος στους δημοτικούς συμβούλους, προκειμένου να τοποθετηθούν.

Σε ότι αφορά το λουτροκατάστημα ΑΠΟΛΛΩΝΑ, διαπιστώθηκε από την συζήτηση ότι όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι συμφωνούν με την έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας.

Το ΔΣ, αφού έλαβε υπ' όψη του όλα τα παραπάνω, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 και τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το αποτέλεσμα της από 14-4-2004 διενεργηθείσας φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εννοικίαση του υδροθεραπευτηρίου ΑΠΟΛΛΩΝΑ, για τη λουτρική περίοδο 2004, κατά την οποία τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η Ευριδίκη Βασιλιά, η οποία με την εγγύηση του Αθανασίου Γιαννακόπουλου προσέφερε το ποσό των 73.150,00€.

Ακολούθως η συζήτηση εστιάστηκε στην έγκριση του πρακτικού του ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ, όπου κατά την δημοπρασία δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος και όπου η πρόταση του προέδρου ήταν η επαναδημοπράτηση, με τιμή εκκίνησης το ποσό των 6.500€. Αιτιολογώντας την πρότασή του ο πρόεδρος, είπε ότι η επαναδημοπράτηση δεν έχει νόημα, αν δεν βελτιωθούν οι όροι της δημοπρασίας.

Ο κ. Τσουρής διαφωνεί με την τιμή εκκίνησης των 6.500€ και αντιπροτείνει την επαναδημοπράτηση, με το ίδιο ποσό των 7.500€, όπως και στην αρχική δημοπρασία. Έτσι, κατά τον κ. Τσουρή, θα διατηρήσει ο ΑΣΚΛΗΠΙΟΣ την αξία του σαν λουτροκατάστημα.

Ο κ. Γλαρός πήρε στη συνέχεια τον λόγο και προτείνει τιμή εκκίνησης το ποσό των 5.000€, ώστε να έχουμε σοβαρές ελπίδες να υπάρξει ενδιαφέρον.

Κατόπιν αυτών, οι τρεις προτάσεις που διετυπώθησαν τέθηκαν σε ψηφοφορία, το αποτέλεσμα της οποίας έχει ως εξής:

Υπέρ της πρότασης της πλειοψηφίας, που διατυπώθηκε από τον πρόεδρο, τάχθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Πυρούδης, Παπαλάς, Περρής, Λαρδάς και Καφούρος.

Υπέρ της πρότασης του κ. Τσουρή τάχθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Τσουρής, Καζάλας και Κουρελής.

Τέλος, υπέρ της πρότασης του κ. Γλαρού, τάχθηκε ο ίδιος.

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 106 του Π.Δ. 410/95 και τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την επανάληψη της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υδροθεραπευτηρίου ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ, με τιμή εκκίνησης το ποσό των 6.500,00 Ευρώ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 53/2004

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως κατωτέρω:

Ο πρόεδρος
Δημήτρης Καφούρος

Τα μέλη
Μιχάλης Περρής
Χρήστος Καζάλας
Γιάννης Παπαλάς
Δημήτρης Κουρελής
Νίκος Λαρδάς
Ελευθέριος Πυρούδης
Κώστας Τσουρής

Ο Γραμματέας
Ζαχαρίας Γλαρός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Άγιος Κήρυκος Ικαρίας, 10 Μαΐου 2004
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ