

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 15/2004 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ανάθεση εκπόνησης μελέτης Εσωτερικής Διαμόρφωσης Δημοτικού Σχολείου Χριστού»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 119/2004

Στον Άγιο Κήρυκο Ικαρίας και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 28^η Νοεμβρίου 2004, ημέρα Κυριακή και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1872/23 Νοε.2004 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, η οποία δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κάθε ένα δημοτικό σύμβουλο, καθώς και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντα δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (άρθρα 94 & 119 του Π.Δ. 410/1995).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος και ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 13 μελών βρέθηκαν παρόντα και τα 13:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Δημήτρης Καφούρος, πρόεδρος
- 2 Μιχάλης Περρής
- 3 Κώστας Τσουρής
- 4 Ζαχαρίας Γλαρός
- 5 Λευτέρης Πυρούδης
- 6 Γιάννης Παπαλάς
- 7 Νίκος Λαρδάς
- 8 Γιάννης Αϊβαλιώτης
- 9 Παναγιώτης Τσαρνάς
- 10 Χαράλαμπος Χερουβής
- 11 Δημήτρης Κουρελής
- 12 Χρήστος Καζάλας
- 13 Κώστας Σταμούλης

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

Ουδείς

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως, είπε στο ΔΣ τα εξής:

Το κτίριο που στεγαζόταν το Μονοθέσιο Δημοτικό Σχολείο Χριστού και σήμερα στεγάζονται κάποιες από τις τάξεις του νέου τετραθέσιου Δημοτικού σχολείου Παναγιάς, είναι ένα παλιό κτίριο, σε καλή κατάσταση, το οποίο όμως χρήζει σοβαρών επεμβάσεων για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του, όπως επίσης για να μπορεί να εξυπηρετεί και άλλες ανάγκες του χωριού. Το κτίριο εκτείνεται σε δύο επίπεδα και η βασικότερη ανάγκη επέμβασης είναι η μετακίνηση του μεσοπατώματος υψηλότερα, κατά 60-70cm, ώστε το ισόγειο να μπορεί να φιλοξενήσει κοινωνικές δραστηριότητες των κατοίκων του Χριστού.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε ο Δήμαρχος, που είπε ότι μετά από συνεννόηση με τους κατοίκους του Χριστού σχετικά με την ανάγκη επέμβασης στο κτίριο, είναι κατ' αρχήν απαραίτητη η σύνταξη οικονομοτεχνικής μελέτης. Ο κ. Πλακίδας, Αρχιτέκτονας Μηχανικός του ΕΜΠ, στον οποίο απευθυνθήκαμε, μας κατέθεσε οικονομική προσφορά προκειμένου να συντάξει αυτός την Αρχιτεκτονική μελέτη,

δεδομένου ότι η ΤΥΔΚ και η Τεχνική μας Υπηρεσία, αδυνατούν λόγω φόρτου εργασίας να συντάξουν την μελέτη αυτή.

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος την εισήγησή του, είπε ότι μετά από επαφές του Δημάρχου με μελετητές, επέλεξε και προτείνει τον μελετητή Κώστα Πλακίδα, διπλωματούχο Αρχιτέκτονα, με μεγάλη εμπειρία σε ανάλογες μελέτες. Σύμφωνα με την προσφορά του μελετητή, η αμοιβή που προτείνει είναι 1.500€. Ο ΦΠΑ 13% καταβάλλεται επιπροσθέτως από τον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν.

Συνεχίζοντας ο Δήμαρχος, διάβασε την πρόταση του υποψήφιου μελετητή, στην οποία γίνονται και οι τεχνικές διαπιστώσεις:

Οι εργασίες που πρέπει να γίνουν, είναι:

- ✓ Αντικατάσταση του φέροντος οργανισμού της οροφής του ισογείου, σε στάθμη υψηλότερη κατά 60-70 εκατοστά της σημερινής, ώστε να αυξηθεί το ελεύθερο ύψος του χώρου.
- ✓ Αντικατάσταση των δαπέδων των αιθουσών του σχολείου
- ✓ Καθαίρεση και αντικατάσταση του χωρίσματος μεταξύ του γραφείου και της μεγάλης αίθουσας του σχολείου
- ✓ Αντικατάσταση των κουφωμάτων
- ✓ Δημιουργία δύο νέων ανοιγμάτων (έξοδοι) στους χώρους του ισογείου
- ✓ Δάπεδο στους χώρους του ισογείου
- ✓ Κλιματισμός – Αερισμός στους χώρους του ισογείου που θα καλύψει τις ανάγκες του σχολείου
- ✓ Διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου

Για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης η αμοιβή θα φθάσει το ποσόν των χιλίων εξακοσίων πενήντα πέντε (1.655€), συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. ο οποίος είναι 13%.

Τέλος, για την πληροφόρηση του Σώματος, επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τον Ν.1416/84, Άρθρο 31, το Δημοτικό Συμβούλιο επιτρέπεται να αναθέσει απευθείας την εκπόνηση μελέτης έργου του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή για την μελέτη δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης. Για τη συγκεκριμένη κατηγορία μελέτης (Αρχιτεκτονική), το 30% του ως άνω ορίου είναι 5.464,00 ΕΥΡΩ πλέον Φ.Π.Α.

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος την εισήγησή του, είπε ότι προκειμένου να εκπονηθεί η μελέτη άμεσα και οι διαδικασίες του Ν.716/77 είναι ιδιαίτερα χρονοβόρες, προτείνει να γίνει απ' ευθείας ανάθεση σε μελετητή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 269 του ΠΔ 410/95.

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε υπ' όψη του ΔΣ και διάβασε το άρθρο 269 του ΠΔ 410/95 (Παρεκκλίσεις), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση των διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας Νομοθεσίας περί εκπόνησης μελετών, η απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης μελέτης σε μελετητή ή μελετητικό γραφείο, εφ' όσον η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης.

Στη συνέχεια, έθεσε υπ' όψη του ΔΣ τον Ν.3242/2004, με τον οποίο αναστέλλεται η ισχύς του Ν.3164/2003, μέχρι τέλους του έτους 2004 και παρατείνεται αντίστοιχα η ισχύς του Ν.716/77 σε ότι αφορά τις απ' ευθείας αναθέσεις μελετών, προκειμένου να καταστεί δυνατή η ανάθεση και η εκπόνηση μελετών και η παροχή συναφών υπηρεσιών, μέχρις ότου ολοκληρωθεί το νέο θεσμικό πλαίσιο.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή εκπόνησης της μελέτης είναι 1.500€, χωρίς τον ΦΠΑ. Το ποσό αυτό είναι μέσα στα όρια της απ' ευθείας ανάθεσης κατά το άρθρο 269 του ΠΔ 410/95.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος διάβασε στο ΔΣ το σχετικό έγγραφο της ΤΥΔΚ Σάμου, στο οποίο αναφέρεται ότι λόγω της φύσεως της μελέτης, αλλά και έλλειψης προσωπικού, η ΤΥΔΚ αδυνατεί να την εκπονήσει. Το έγγραφο αυτό προβλέπεται από το άρθρο 2, παρ.1 του ΠΔ 28/80.

Τέλος ο πρόεδρος ολοκληρώνοντας την εισήγησή του, έθεσε υπ' όψη του ΔΣ τον ισχύοντα προϋπολογισμό του Δήμου, όπου στον ΚΑ 75/15/153.9 α' υπάρχει γραμμένη πίστωση 100.000€, προερχόμενο από την ΣΑΤΑ, που έχει τίτλο «Μελέτες – Χωροθετήσεις – Πράξεις αναλογισμού». Προτείνει δε, η απαιτούμενη πίστωση των 1.655€ (1.500 + ΦΠΑ 13%), να αναληφθεί από τον ΚΑ αυτόν.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος απάντησε σε ερωτήσεις των συμβούλων και έδωσε διευκρινίσεις σε επί μέρους σημεία.

Ακολούθησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι με τις τοποθετήσεις τους.

Ο κ. Σταμούλης συμφωνεί με την εκπόνηση της μελέτης, θεωρεί όμως ότι αυτή πρέπει να συνταχθεί από την Τεχνική μας Υπηρεσία, αμφισβητώντας ότι ο φόρτος εργασίας των μηχανικών μας είναι τέτοιος, που να μην τους επιτρέπει την σύνταξη της μελέτης αυτής.

Ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία υπέρ της πρότασης του προέδρου τάχθηκαν όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι, πλην των κ.κ. Σταμούλη, Χερουβή και Καζάλα, οι οποίοι υπερψηφίσαν την πρόταση του κ. Σταμούλη, και του κ. Τσουρή, ο οποίος δήλωσε «παρών».

Κατόπιν αυτών, το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις του ΠΔ 28/80, του άρθρου 269 του ΠΔ 410/95, του ΠΔ 798/78, την απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ15/οικ.1269/03 (ΦΕΚ Β 102/30-1-2003), τα λοιπά προσκομισθέντα έγγραφα και διατάξεις, τον ισχύοντα προϋπολογισμό του Δήμου χρήσεως 2004, το έγγραφο της ΤΥΔΚ Σάμου, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης της εκπόνησης **μελέτης Εσωτερικής Διαμόρφωσης Δημοτικού Σχολείου Χριστού** στον μελετητή Κώστα Πλακίδα, πτυχιούχο Αρχιτέκτονα, που έχει και την απαραίτητη εμπειρία για την εκτέλεση ανάλογων μελετών.

2. Η αμοιβή καθορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 269 του ΠΔ 410/95, το άρθρο 2 του ΠΔ 798/78, την απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ15/οικ.1269/03 (ΦΕΚ Β 102/30-1-2003), στο ποσό των 1.500€ πλέον ΦΠΑ 13%.

3. Για την εκπόνηση της μελέτης θα ισχύσουν οι διατάξεις του ΠΔ 28/80, όπως αυτές τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

4. Σε περίπτωση που η οριστική αμοιβή υπερβεί το πιο πάνω καθοριζόμενο ποσό, για το επί πλέον θα ισχύσουν οι διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 269 του ΠΔ 410/95.

5. Ψηφίζει πίστωση 1.655€, σε βάρος του ΚΑ 75/15/153.9 α΄, με τίτλο «Μελέτες – Χωροθετήσεις – Πράξεις αναλογισμού», για την πληρωμή της μελέτης.

6. Εξουσιοδοτεί τον δήμαρχο για την υπογραφή της σύμβασης και τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 119/2004

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως κατωτέρω:

Ο πρόεδρος
Δημήτρης Καφούρος

Τα μέλη
Μιχάλης Περρής
Γιάννης Αϊβαλιώτης
Γιάννης Παπαλάς
Δημήτρης Κουρελής
Νίκος Λαρδάς
Ελευθέριος Πυρούδης
Παναγιώτης Τσαρνάς
Χαράλαμπος Χερουβής
Χρήστος Καζάλας
Κώστας Σταμούλης
Κώστας Τσουρής

Ο Γραμματέας
Ζαχαρίας Γλαρός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Άγιος Κήρυκος Ικαρίας, 3 Δεκ.2004
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ