

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ . 7/2006 συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Εκίσθωση παραλιών»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 56/2006

Στον Άγιο Κήρυκο Ικαρίας και στο Δημοτικό Κατάστημα στις 24 Μαΐου 2006, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, κατόπιν της υπ' αριθ . 917/19 Μαΐ.2006 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, η οποία δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κάθε ένα δημοτικό σύμβουλο, καθώς και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντα δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (άρθρα 94 & 119 του Π.Δ. 410/1995).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος και ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 13 ελών βρέθηκαν παρόντα τα 10 :

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Δήμητρης Καφούρος, πρόεδρος
- 2 Παναγιώτης Τσαρνάς
- 3 Λευτέρης Πυρούδης
- 4 Γιάννης Αϊβαλιώτης
- 5 Γιάννης Παπαλάς
- 6 Μιχάλης Περρής
- 7 Νικόλαος Λαρδάς
- 8 Ζαχαρίας Γλαρός
- 9 Δήμητρης Κουρελής
- 10 Κώστας Τσουρής

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Κώστας Σταμούλης
- 2 Χαράλαμπος Χερουβής
- 3 Χρήστος Καζάλας

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως, είπε στο ΔΣ τα εξής :

Με αφορμή αιτήσεις που υποβάλλονται κατά καιρούς στο Δήμο, για την ενοικίαση των άκρων αιγιαλού (απλή χρήση αιγιαλού), για την εγκατάσταση και εκτέλεση θαλασσιών έργων αναψυχής, ξαπλωστών, ομπρελών κλπ, και δεδομένου ότι το θέμα έχει απασχολήσει το Σώμα και σε προηγούμενες συνεδριάσεις του, καλούμαστε σήμερα να τοποθετηθούμε επί του θέματος.

Με την 1047427/4612/Β0010/3-6-2002 κοινή απόφαση των Υπουργών ΕΣ.Δ.Δ.Α., και Οικονομίας και Οικονομικών, περί απ' ευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στους ΟΤΑ Α' βαθμού, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1062927/5803/Β0010/20-12-2004 όμοια, παραχωρούνταν από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών η χρήση του αιγιαλού κατά τα παραπάνω, μέχρι 31 Μαΐου 2005.

Με την 1024980/1729/Β0010/11-4-2005 όμοια απόφαση, παρατάθηκε η ισχύς της 1047427/4612/Β0010/3-6-2002 κοινή απόφαση των Υπουργών ΕΣ.Δ.Δ.Α., και Οικονομίας και Οικονομικών για δέκα εννέα (19) μήνες ακόμη, δηλαδή μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2006.

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος την εισήγησή του, ανέφερε στο ΔΣ κάποιους περιορισμούς που υπάρχουν σχετικά με το θέμα, όπως επιπαραδείγματι ότι η ενοικίαση των άκρων του αιγιαλού γίνεται κατ' αρχήν με πλειοδοτική δημοπρασία, εκτός των περιπτώσεων όμορων ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, στις οποίες, εφόσον το επιθυμούν, μπορεί να γίνει απ' ευθείας εκίσθωση.

Ακολούθως, είπε ότι η παραπάνω διαδικασία εκ ίσθωσης, πορεί και πρέπει να λειτουργήσει σαν οχλός ανάπτυξης της περιοχής ας. Δηλαδή οι παραλίες που θα προταθούν για ενοικίαση, να είναι σε περιοχές τέτοιες, στις οποίες πρέπει να δοθούν κίνητρα ανάπτυξης. Οι όποιες δηλαδή επε βάσεις, να έχουν τέτοιο χαρακτήρα, που να προσελκύουν επισκέπτες.

Σαν τέτοιες παραλίες, προτείνει την παραλία «του Κοντού το λάκκω α» στην περιοχή του Φάρου και την παραλία Λευκάδας.

Η τελευταία προτείνεται, επειδή είναι η παραλία στην οποία αναβλύζει η ια ατική πηγή της Λευκάδας. Ειδικά δε από το 2005, οπότε διανοίχτηκε ο δρό ος που οδηγεί στην παραλία, οι επισκέπτες έχουν πολλαπλασιαστεί. Στην παραλία αυτή συνδυάζεται το ια ατικό ε το θαλάσσιο πάνιο, και είναι ια περιοχή σή ερα ακό η αναξιοποίητη, εξ αιτίας της ε πλοκής του ΕΟΤ σε ό τι αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Με δεδο ένο ότι ση αντικός αριθ ός επισκεπτών της παραλίας είναι και εγάλης ηλικίας, η παροχή σ' αυτούς κάποιων ευκολιών και καλύτερων συνθηκών λούσης, είναι προς την κατεύθυνση της καθιέρωσης της παραλίας σαν χώρου αναψυχής και ίασης.

Τέλος, προτείνει να εκ ισθωθεί ένα τ ή α, προς την δυτική πλευρά της παραλίας Σκέψη. Η παραλία αυτή προσελκύει τον εγαλύτερο αριθ ό λουο ένων στην ευρύτερη περιοχή του Αγίου Κηρύκου.

Σε αυτή τη φάση δεν θεωρείται σκόπι η η εκ ίσθωση άλλων παραλιών, όπως επί παραδείγ ατι των Θέρ ων ή του Φάρου, στην περιοχή γύρω και προστά από τα καφεενεία και τις ταβέρνες. Ο λόγος είναι ότι εκεί οι λουό ενοι, πορούν να βρουν πολύ κοντά στην παραλία και σκιά και αναψυκτικό και νερό σε πολύ κοντινή απόσταση. Άλλωστε, ια πρόταση εκ ίσθωσης των παραλιών αυτών, περισσότερο προβλή ατα και προστριβές θα δη ιουργούσε, παρά θα έλυνε προβλή ατα.

Κατόπιν αυτών, τον λόγο πήραν προκει ένου να τοποθετηθούν οι δη οτικοί σύ βουλοι. Κατά την συζήτηση που ακολούθησε, διαπιστώθηκε η σύ φωνη γνώ η όλων επί των προτάσεων που διατυπώθηκαν στην εισήγηση.

Το ΔΣ αφού έλαβε υπ' όψη του όλα τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την εκ ίσθωση των παραλιών
 - α) του Κοντού το λάκκω α, στην ευρύτερη περιοχή του Φάρου
 - β) την παραλία Λευκάδας και
 - γ) το δυτικό τ ή α της παραλίας Σκέψη,ε την διαδικασία της ανοιχτής πλειοδοτικής δη οπρασίας, κατά τις διατάξεις του Ν.2971/2001, όπως και των Κ.Υ.Α. που αναλύθηκαν στην εισήγηση.

2. Το ΔΣ θα επανέλθει στο θέ α, αφού η Δη αρχιακή Επιτροπή συντάξει τους όρους διακήρυξης των δη οπρασιών για τις παραπάνω παραλίες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθ ό 56/2006

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως κατωτέρω:

Ο πρόεδρος
Δη ήτρης Καφούρος

Τα έλη
Παναγιώτης Τσαρνάς

Λευτέρης Πυρούδης
Γιάννης Αϊβαλιώτης
Γιάννης Παπαλάς
Μιχάλης Περρής
Νικόλαος Λαρδάς
Ζαχαρίας Γλαρός
Κώστας Τσουρής
Δη ήτρης Κουρελής

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Άγιος Κήρυκος 25 Μαΐ. 2006
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ