

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 13/2007 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Κανονισμός Ύδρευσης - Αποχέτευσης

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 134/2007

Στον Άγιο Κήρυκο Ικαρίας και στο Δημοτικό Κατάστημα στις 6^η Νοεμβρίου 2007, ημέρα Τρίτη και ώρα 17.00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2570/1-11-2007 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου, η οποία δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κάθε ένα δημοτικό σύμβουλο, στους προέδρους των τοπικών συμβουλίων των Δ.Δ. Περδικίου & Χρυσοστόμου καθώς και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντα δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (άρθρο 95 Ν.3463/2006).

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται ο Δήμαρχος και ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 13 ελών βρέθηκαν παρόντα τα 9:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Δημήτρης Καπούρος, πρόεδρος
- 2 Νικόλαος Λαρδάς
- 3 Αντώνιος Λακίος
- 4 Δημήτρης Κουρελής
- 5 Ιωάννης Καραπέλας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

- 1 Θένης Κυπραίος
- 2 Αφροδίτη Κανάρη
- 3 Ιωάννα Πούλου
- 4 Παναγιώτης Τσαρνάς

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Δ.

- 6 Κώστας Πασβάνης
- 7 Λευτέρης Πυρούδης
- 8 Μιχάλης Περρής
- 9 Βασίλης Λαρδάς
- 1 Βασίλης Τσαντές, Πρόεδρος Δ.Δ. Περδικίου

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Δ.:

Ηλίας Μουσέτης,
Πρόεδρος Δ.Δ. Χρυσοστόμου

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισήγησε επί του θέματος της ημερησίας διατάξεως ανέφερε τα εξής:

Στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και προκειμένου η Δημοτική Επιτροπή να διαορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τον κανονισμό ύδρευσης – αποχέτευσης του Δήμου, κλήθηκαν για διαβούλευση αρμόδιοι κοινωνικοί και επαγγελματικοί φορείς της περιφέρειας του Δήμου για να καταθέσουν τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις τους.

Από τους 17 φορείς που κλήθηκαν, ανταποκρίθηκαν και παρευρέθηκαν στη συνεδρίαση της Δ.Ε. οι παρακάτω:

- 1) Γεώργιος Φάκαρος, πρόεδρος Προοδευτικού συλλόγου οικισμού Ξυλοσύρτη,
- 2) Αντώνης Καρνέρης, εκπρόσωπος του εξωραϊστικού συλλόγου οικισμού Κιονίου,
- 3) Ελένη Τρατρά, εκπρόσωπος του εξωραϊστικού συλλόγου οικισμού Χριστού,

4) Χρυσόστομος Μουσέτης, εκπρόσωπος του εξωραϊστικού συλλόγου οικισμού Χρυσοστόμου,
5) Αντώνης Σταυρινουδάκης, εκπρόσωπος του εξωραϊστικού συλλόγου οικισμού Αγίου Παντελεήμονα

6) Ο δήοτης Κώστας Πετράκης εκπροσωπώντας κατά δήλωσή του τον ίδιο.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) το κείμενο του οποίου έχει ως εξής :

1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθιζούν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, τις οποίες:

α) Θέτουν κανόνες:

α1. Για την προστασία του φυσικού, αρχιτεκτονικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, των θαλασσών από πηγές ξηράς και των υπόγειων και επιγείων υδάτινων αποθεμάτων από τη ρύπανση.

α2. Για την προστασία της υγείας των κατοίκων από οχλούσες δραστηριότητες και ειδικότερα στις τουριστικές περιοχές κατά την τουριστική περίοδο.

α3. Για την τήρηση της καθαριότητας σε κοινόχρηστους και ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους της εδαφικής τους περιφέρειας και γενικότερα για τη διασφάλιση και αναβάθμιση της αισθητικής των πόλεων και των οικισμών, λαμβάνοντας υπόψη ιδιαίτερα τη διατήρηση και ανάδειξη των παραδοσιακών, ιστορικών και τουριστικών περιοχών.

α4. Για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, των οδοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθώς και για την τοποθέτηση και λειτουργία εφητηών ή εγκαταστάσεων ρύθμισης της στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

β) Καθορίζουν τον τρόπο εφαρμογής των αναγκαιών, κατά περίπτωση, έργων για την πρόληψη και αντιμετώπιση πυρκαγιών σε κοινόχρηστους χώρους και ιδιαίτερα στους χώρους διάθεσης των απορριμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές πυροσβεστικές διατάξεις.

γ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις ώρες λειτουργίας ουσικής σε καταστήματα που λειτουργούν στην πόλη, λαμβάνοντας υπόψη τις χρήσεις γης, τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες και την προστασία των κατοίκων από την ηχορύπανση.

δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις:

δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή η χαρακτηριστικά, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

δ3. Για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης.

δ4. Για τη λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών κατοικιών, των θερέτρων, των κατασκηνώσεων και τουριστικών εγκαταστάσεων.

ε) Καθορίζουν τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στίβου εμπορίου και τους κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους, που επιτρέπεται να τοποθετηθούν τα μέσα προβολής υπαίθριας διαφήμισης. Μπορούν επίσης να καθορίζουν ειδικότερες προδιαγραφές και προϋποθέσεις κατασκευής και τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων και επιγραφών σε επαγγελματικούς χώρους, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες, λαμβάνοντας υπόψη τη φυσιογνωμία και την αισθητική του χώρου.

στ) Προσδιορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για την εγκατάσταση και λειτουργία καταστημάτων, επιχειρήσεων και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, για τη χορήγηση της άδειας των οποίων είναι αρμόδιοι, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος, του αιγιαλού και της παραλίας, της δασικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας για την πυροπροστασία, για τους αρχαιολογικούς και ιστορικούς τόπους, τις διατάξεις του γενικού πολεοδομικού σχεδίου, του οικοδομικού κανονισμού και τους γενικούς όρους που προβλέπονται από τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.

Μπορούν, επίσης πέραν των ανωτέρω, να προσδιορίζουν ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις για την ίδρυση και εγκατάσταση των ανωτέρω επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων σε περιοχές που επηρεάζουν το φυσικό, πολιτιστικό και αρχιτεκτονικό περιβάλλον, την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες των πόλεων και των οικισμών, εκτός των περιοχών, για τις οποίες έχουν προσδιορισθεί ειδικότεροι όροι χρήσεων γης.

2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους, το συντομότερο δυνατό διάστημα από την έναρξη της δημοτικής ή κοινοτικής περιόδου.

Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημοτική επιτροπή.

Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερισμού ή οικισμού, η δημοτική επιτροπή διαορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου.

Για τη διαόρφωση της εισήγησης, η δημοτική επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ο ίδων πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση, καθώς και τυχόν ειδικές ελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων.

3. Με τις κανονιστικές αποφάσεις της παραγράφου 1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά έτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους.

4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το [άρθρο 284](#) και περίληψη αυτών σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική

εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, πρέπει να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας.

Επιπλέον, το δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των αποφάσεων αυτών, μέσω των τοπικών μέσων αζικής ενημέρωσης εκδίδοντας ειδικούς οδηγούς ενημέρωσης των κατοίκων και των οικείων επαγγελματικών τάξεων και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.

Στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), η Δημαρχιακή Επιτροπή διαόρφωσε την αποτελούμενη από 28 άρθρα εισήγησή της περί του Κανονισμού Ύδρευσης και Αποχέτευσης, το κείμενο της οποίας έχει ως εξής :

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο κανονισμού

Ο παρών κανονισμός συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του από 24-9/20-10-1958 Β.Δτος περί των προσόδων των ΟΤΑ, του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 περί του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα και αφορά γενικά τους όρους λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, ρυθμίζει δε τις σχέσεις, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις μεταξύ του Δήμου και των καταναλωτών δημοτών του. Αποτελείται από δύο μέρη:

Μέρος 1ο: Ύδρευση, Μέρος 2ο: Αποχέτευση

Μέρος 1^ο

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Άρθρο 2^ο: Γενικά περί παροχών – Υδροδότηση - Υδροεπιτητές

2.1 Για την καλή λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και τον πλήρη έλεγχο του νερού που καταναλώνεται, επιβάλλεται η γενική εφαρμογή των υδροεπιτητών. Όπου δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδροεπιτητής, ο καταναλωτής υποχρεούται στην καταβολή του ετησίου παγίου τέλους, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μέχρι να τοποθετηθεί και στην οικία ή το κατάστημα του ίδιου υδροεπιτητής.

Για κάθε οικία ή διαμέρισμα ή κτηνοτροφική εκμετάλλευση που υδροδοτείται, θα γίνεται ξεχωριστή παροχή και θα χρησιμοποιείται ίδιος υδροεπιτητής.

2.2 Κάθε αυτοτελές ακίνητο υδρεύεται αποκλειστικά από μία και μόνο παροχή. Κατά την κρίση της Υπηρεσίας Ύδρευσης, πρέπει να τοποθετηθεί επιπλέον παροχή

αναλόγως της χρήσης. Απαγορεύεται η υδροδότηση άλλου ακινήτου έσω του ίδιου υδροέτρου.

2.3 Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3

2.4 Η Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή ολική διακοπή ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της.

2.5 Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

2.6 Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων ύδρευσης, είναι δυνατόν, προσωρικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης για τυχόν βλάβες από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

2.7 Η διακοπή της παροχής εξ αιτίας βλάβης ή συντήρησης του δικτύου, δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς τον Δήμο και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (πάγιου). Κατ'εξαιρέση απαλλάσσεται της καταβολής του παγίου ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτησή του.

Άρθρο 3^ο: Περιορισμοί στην κατανάλωση νερού

3.1 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, **πορεί να ορίζεται ανώτατο όριο κατανάλωσης νερού κατά παροχή και κατά ήνα, η υπέρβαση του οποίου θα έχει σαν συνέπεια την χρέωση της επί πλέον καταναλισκόμενης ποσότητας νερού με τιμολόγιο υψηλότερο από το ισχύον και που θα καθορίζεται επίσης από την ίδια απόφαση.** Η παραπάνω απόφαση **πορεί να αφορά ολόκληρο το Δήμο ή ερκεούς οικισμούς ή και ένα όνον οικισό, ανάλογα με την επάρκεια των υδατικών αποθεμάτων.** Προβλήματα επάρκειας του νερού **πορεί να προκύψουν σε περιόδους παρατεταμένης ανομβρίας, σε περιπτώσεις εκτεταμένων βλαβών σε κάποια περιοχή ή σε περιόδους αιχμής, όπως την θερινή περίοδο.**

3.2 Προκειμένου ο περιορισμός της κατανάλωσης νερού να αποδώσει, στην προβλεπόμενη από το άρθρο 3.1 **απόφαση του ΔΣ πορεί να ορίζεται έκτακτη καταέτρηση των υδροέτερητών** έσως πριν από την εφαρμογή των έτρων, εκτός και αν το ΔΣ κρίνει ότι το τετραέτηνο κατανάλωσης, που ούτως ή άλλως προβλέπεται

σε επόμενο άρθρο, αποτελεί το αναγκαίο χρονικό διάστημα για την απόδοση των έτρων.

3.3 Πριν από την επιβολή των οποιονδήποτε περιοριστικών έτρων στην κατανάλωση, ο Δήμος υποχρεούται να ενημερώνει εκάθε πρόσφορο έσοτους δηότες – καταναλωτές, προκειμένου αυτοί να λάβουν τα έτρα τους.

3.4 Ειδικές κατηγορίες καταναλωτών, όπως τα ξενοδοχεία και γενικά τα καταλύματα, σε περίοδο τουριστικής αιχμής, πορεί να εξαιρούνται από την λήψη των όποιων περιοριστικών έτρων, ή να ορίζεται γι' αυτές τις περιπτώσεις διαφορετικό ανώτατο επιτρεπόμενο όριο κατανάλωσης, σε συνάρτηση με των αριθμό κλινών που διαθέτουν, ώστε να μη διαταράσσεται η ευαίσθητη τουριστική αγορά.

3.5 Μετά την άρση των λόγων που οδήγησαν στην λήψη περιοριστικών έτρων στην κατανάλωση, το ΔΣ επανέρχεται με νέα απόφασή του, προκειμένου να άρει τους περιορισμούς.

3.6 Στην κατά το παρόν άρθρο προβλεπόμενη απόφαση του ΔΣ και ανάλογα με το μέγεθος του προβλήματος που επιβάλλει τους περιορισμούς, καθορίζεται επίσης και η μέγιστη ποσότητα νερού που πορεί να πάρει κάθε καταναλωτής, η οποία δεν πορεί να είναι μικρότερη από το όριο της παραγράφου 3.1. Η υπέρβαση του δεύτερου αυτού ορίου, θα έχει σαν συνέπεια την διακοπή της υδροδότησης του συγκεκριμένου ακινήτου για δέκα (10) ημέρες. Η επιβολή της ποινής αυτής γίνεται με απόφαση του Δηάρχου, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Σε περίπτωση υποτροπής, επιβάλλεται η ποινή της οριστικής διακοπής της υδροδότησης, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 4^ο: Δικαιώματα σύνδεσης στο δίκτυο

4.1 Για κάθε σύνδεση νέας παροχής νερού καταβάλλεται, πριν από την έκδοση της σχετικής άδειας, δικαίωμα αρχικής σύνδεσης, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η άδεια σύνδεσης εκδίδεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης και υπογράφεται από τον Δήμο, ένοστα την υποβολή του τριπλοτύπου πληρωμής του δικαιώματος αρχικής σύνδεσης της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

4.2 Η σύνδεση γίνεται πάντα από τους εσωτερικούς αγωγούς του δικτύου ύδρευσης με δαπάνη των ενδιαφερομένων και από ειδικό τεχνίτη (υδραυλικό) της προτιμήσεώς τους, υπό την επίβλεψη τεχνικού – υπαλλήλου του Δήμου. Η διατήρηση των σωλήνων ύδρευσης θα υποδεικνύεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου, ανάλογα με τις υδρευτικές συνθήκες της περιοχής και οι συνδέονοι ευθύνονται στο ακέραιο για κάθε ζημία που γίνεται στους αγωγούς από την σύνδεση.

4.3 Ο υδροεπιτητής τοποθετείται στο πεζοδρόμιο, όπου υπάρχει, διαφορετικά έσως έξω από το όριο της ιδιοκτησίας και σε εμφανές σημείο, περικλείεται έσα σε φρεάτιο και προ αυτού τοποθετείται δικλίδα ανακοπής (βάνο). Κατά την κρίση της Υπηρεσίας ύδρευσης, πορεί ο υδροεπιτητής να βρίσκεται και ακρότερα από το όριο του ακινήτου, είτε σε περιπτώσεις που ο καταναλωτής βρίσκεται ακριά από το

εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης, είτε για λόγους καλύτερου ελέγχου της κατανάλωσης και των υδροέτρων.

Άρθρο 5^ο: Α φισβητήσεις χρέωσης λογαριασμών – Αντικατάσταση – εταφορά υδροέτρου - φρεατίου

5.1 Πριν από την διαδικασία βεβαίωσης των οφειλών ύδρευσης – αποχέτευσης του τετραγώνου, ο Δήμος υποχρεούται στην ανάρτηση των προς βεβαίωση καταλόγων στο Δημοτικό Κατάστημα και για όσο χρόνο προβλέπεται κάθε φορά από την κείμενη Νομοθεσία που αφορά τις βεβαιώσεις οφειλών στους ΟΤΑ. Ο υδρολήπτης για κάθε αφισβήτηση της χρέωσής του, μπορεί να υποβάλλει ένσταση στην Υπηρεσία Ύδρευσης – Αποχέτευσης στο χρονικό διάστημα που εσολαβεί ανάμεσα στην ανάρτηση και την βεβαίωση του καταλόγου. Η ένσταση αυτή εκδικάζεται από επιτροπή που ορίζεται με απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου, ή, μέχρι την έκδοση της απόφασης του ΔΣ, από το προσωπικό της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Σε περίπτωση που υπάρχει λάθος στην καταμέτρηση, γίνεται η διόρθωση και αποστέλλεται ο κατάλογος για βεβαίωση διορθωμένος.

5.2 Ο υδρευόμενος καταναλωτής δικαιούται να ζητήσει με αίτησή του την αντικατάσταση του υδρομέτρου, εφόσον έχει αβιβολίες για την καλή λειτουργία του. Εφόσον διαπιστωθεί το βασικό αίτιο, ο υδρομέτρηση αντικαθίσταται με νέο. Η αντικατάσταση πραγματοποιείται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, ή από εξουσιοδοτημένο από τον Δήμο εργολάβο, εφόσον πρώτα ο αιτών καταβάλει το τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5.3 Ο υδρευόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει την εταφορά του υδρομέτρου ή και του φρεατίου σε νέα θέση. Εφόσον κριθεί από την Υπηρεσία Ύδρευσης ότι κάτι τέτοιο είναι δυνατόν και δεν δημιουργεί προβλήματα (όπως ελέγχου κλπ), μπορεί να γίνει η εταφορά σε νέα θέση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Οι εργασίες να πραγματοποιηθούν από υδραυλικό της προτιμήσεως του υδρευόμενου και με δαπάνες δικές του.

Άρθρο 6^ο: Διακοπή υδροδότησης – Επανασύνδεση στο δίκτυο

6.1 Η προσωρινή ή οριστική διακοπή της υδροδότησης μπορεί να γίνει στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό Ύδρευσης – Αποχέτευσης.

β. Μετά από αίτηση του υδρευόμενου καταναλωτή.

6.2 Όταν αρθούν οι λόγοι που επέβαλαν την προσωρινή παύση στην υδροδότηση ή όταν ο καταναλωτής με αίτησή του ζητήσει την επανασύνδεση με το δίκτυο, η Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου προβαίνει στην επανασύνδεση, αφού πρώτα

ο αιτών καταβάλλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. το «τέλος σύνδεσης – επανασύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης», που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τέλος αρχικής σύνδεσης. Τα τέλη αυτά καταβάλλονται πριν από κάθε εργασία και που θα γίνεται, αφού πρώτα εξοφληθούν τυχόν δικαιώματα ύδρευσης που δημιουργήθηκαν κατά τον χρόνο λειτουργίας της παροχής πριν την διακοπή της υδροδότησης.

Άρθρο 7^ο: Υδροεπιτητές - Διαδικασία καταμέτρησης υδροεπιτητών

7.1 Ο έλεγχος καταμέτρησης του νερού γίνεται τρεις φορές κάθε έτος, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 3 του παρόντος κανονισμού, είτε από υπάλληλο του συνεργείου ύδρευσης, είτε από εξουσιοδοτημένο εργολάβο στον οποίο θα ανατεθεί η συγκεκριμένη εργασία καταμέτρησης. Ο καταμετρητής θα τηρεί ειδικό βιβλίο καταμετρήσεων. Τα χρονικά διαστήματα που θα γίνονται οι μετρήσεις κατανάλωσης, θα καθορίζονται από τον Δήμο και θα καλύπτουν τετραμηνιαία κατανάλωση.

7.2 Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον καταμετρητή ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος κανονισμού. Ο καταμετρητής (υδρομετρο) πρέπει να είναι σύμφωνος με τους ισχύοντες κανονισμούς, αποτελεί δε ιδιοκτησία του Δήμου, από τον οποίο αποκλειστικά και μόνο τοποθετείται, αφαιρείται και συντηρείται. Ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να φρονιμά για την καλή κατάσταση του υδρομετρου και την καθαρότητα του φρεατίου μέσα στο οποίο βρίσκεται, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί κλοπή ή αντίστροφη τοποθέτηση του υδρομετρου. Στις παραπάνω περιπτώσεις μπορεί να επιβάλλεται πρόστιμο που καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. και επιπλέον, σε περίπτωση υποτροπής, μπορεί να επιβληθεί προσωρινή διακοπή της υδροδότησης.

7.3 Η λήψη των ενδείξεων των υδρομετρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς της παραγράφου 7.1 του παρόντος άρθρου σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης), ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο «3» του παρόντος κανονισμού. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομετρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του υδρολήπτη. Οι αναγραφόμενες στον καταμετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων ούτε με ένορκη βεβαίωση.

Άρθρο 8^ο: Διαρροές εσωτερικών εγκαταστάσεων

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία, των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρομετρο. Εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις νοούνται οι εγκαταστάσεις που ξεκινούν από το υδρομετρο, όπου είναι αυτό εγκατεστημένο σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό και καταλήγει στο υδρευόμενο ακίνητο.

Προκειμένου ο καταναλωτής να προλάβει υπέρογκες χρεώσεις, που οφείλονται κυρίως σε αφανείς διαρροές των εσωτερικών του εγκαταστάσεων, οφείλει να προβαίνει σε προληπτικό έλεγχο κατά διαστήματα, κλείνοντας όλες τις βρύσες του ακινήτου και διαπιστώνοντας ότι ο μετρητής δεν καταγράφει. Σε αντίθετη περίπτωση, είναι δική του ευθύνη να καλέσει υδραυλικό της προτιμήσεώς του και να προβεί στις απαραίτητες επισκευές των εσωτερικών υδραυλικών του εγκαταστάσεων.

Άρθρο 9ο: Έλεγχος εγκαταστάσεων

Το προσωπικό της Υπηρεσίας Ύδρευσης ή ο εξουσιοδοτημένος εργολάβος που είναι επιφορτισμένος με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, τον έλεγχο των δικτύων, τη διενέργεια ελέγχων και αυτοψιών ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχευές, μπορεί ανεπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευμένο ακίνητο, εφόσον παρέχεται η άδεια του υδρολήπτη. Σε περίπτωση παρεπόδισης-άρνησης, ζητείται εγγράφως η άδεια ελέγχου και σε περίπτωση περαιτέρω άρνησης, διακόπτεται η παροχή. Η διακοπή της παροχής μπορεί να γίνει είτε στο διαμέρισμα ή γραφείο ή επιχείρηση κλπ που ζητείται να γίνει ο έλεγχος, είτε σε όλο το κτίριο, εφόσον υπάρχουν υπόνοιες ότι υπάρχει παράνομη υδροδότηση του ενός διαμερίσματος από άλλο.

Άρθρο 10ο: Παροχή ύδρευσης - Καταχώρηση παροχών

10.1 Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής. Η εγκατάσταση αυτή ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ. Αυτή ανήκει όντως στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε, έστω και αν αλλάξει η κυριότητά του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου έστω και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

10.2 Τα στοιχεία των υδροληπτών θεωρούνται προσωπικά δεδομένα. Ιδιαίτερη καταχώρηση γίνεται και για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής. Με βάση τις παραπάνω εγγραφές καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη των κάθε είδους οφειλών προς τον Δήμο.

Άρθρο 11ο: Βλάβες των υδρομετρητών

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν το Δήμο αμέσως για κάθε ανωμαλία ή βλάβη στη λειτουργία των υδρομετρητών. Σε περίπτωση παράλειψης, θα βεβαιώνεται εις βάρος τους, για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη, η ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί κατά το ίδιο τετράμηνο του προηγούμενου έτους, ή, εφόσον είναι νέος καταναλωτής, η ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί στο αμέσως προηγούμενο τετράμηνο.

Άρθρο 12ο:

Ο Δή ος δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης των υδροληπτών για τυχόν προσωρινή ή οριστική διακοπή της ποσότητας ή της πίεσεως του νερού, καθώς και για τυχόν διακοπή του νερού λόγω βλάβης ή ζημιάς του δικτύου ή διάρρηξη των σωλήνων από οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 13^ο: Πάγιο Τέλος – Τι ολόγια – Προθεσίες Πληρωής

13.1. Οι υδρολήπτες υπόκεινται σε πάγιο τέλος κατανάλωσης νερού, που ορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το πάγιο τέλος μπορεί να ορίζεται ενιαίο για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα, ή να διαφοροποιείται κατά περιοχή ανάλογα με τις επικρατούσες κάθε φορά συνθήκες. Το πάγιο αυτό τέλος θα εισπράττεται τμηματικά με τους τετραμηνιαίους λογαριασμούς ύδρευσης, κατά το 1/3 σε κάθε λογαριασμό.

13.2. Σε οικισμούς του Δήμου, όπου δεν έχουν τοποθετηθεί ακόμη υδροεπιτητές και οι υδρολήπτες καταβάλλουν μόνο το πάγιο τέλος, μπορεί η είσπραξη του παγίου τέλους ύδρευσης να γίνεται μία φορά κατ' έτος, επειδή το ποσό θα είναι εκ των πραγμάτων μικρό, αλλά και για λόγους ελάφρυνσης της διοικητικής και ταμειακής υπηρεσίας.

13.3 Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού, καθορίζεται και αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Δ.Σ. Εφ' όσον αποφασιστεί αναπροσαρμογή της ισχύουσας τιμής ανά κυβικό μέτρο κατανάλωσης νερού, ή αναπροσαρμογή της τιμής του παγίου ύδρευσης ή αποχέτευσης, ο Δήμος ενημερώνει τους καταναλωτές με ειδική ανακοίνωση, στο έντυπο του λογαριασμού του αμέσως προηγούμενου τετραμήνου.

13.4 Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου, την αξία του παγίου ύδρευσης που αναλογεί στο χρονικό διάστημα που αναφέρεται ο λογαριασμός, όπως επίσης και το τέλος αποχέτευσης, όπως αυτό καθορίζεται σε επόμενο άρθρο. Η πληρωμή γίνεται έστω στη νόμιμη προθεσμία και στα γραφεία της Δ.Ο.Υ. Ικαρίας. Σε περίπτωση μη πληρωής, διακόπτεται η παροχή νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση, στις προθεσίες που ορίζονται στα επόμενα εδάφια του παρόντος άρθρου. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης.

13.5 Η προθεσμία πληρωής μετά την πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή, ορίζεται με απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου. Η προθεσμία αυτή μπορεί να είναι μεγαλύτερη από την αναγραφόμενη στο στέλεχος του λογαριασμού, δεδομένου ότι πολλά ακίνητα παραμένουν κλειστά για αρκετούς μήνες του έτους και οι ιδιοκτήτες τους απουσιάζουν εκτός Ικαρίας. Σε κάθε περίπτωση πάντως, η προθεσμία μετά την λήξη της οποίας δύναται ο Δήμος να διακόψει την παροχή, δεν μπορεί να ορίζεται μικρότερη του ενός έτους από την λήξη της αναγραφόμενης λήξης της προθεσμίας πληρωής. Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά από εξόφληση του ή των ανεξόφλητων λογαριασμών, και της καταβολής του τέλους επανασύνδεσης, που επίσης καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

13.6 Αν ο υδρολήπτης παραβιάσει την κλειστή περιοχή, χρεώνεται **ε το πρόστιο ο λαθραίας ύδρευσης, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ.**, πορεί δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του υδρολήπτη και επανασυνδέθηκαν παράνομα.

13.7 Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης και να εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε αιτία, καθώς επίσης και οποιοδήποτε πρόστιο έχει επιβληθεί για οποιοδήποτε λόγο με απόφαση του Δ.Σ. Αυτό θα εμφανίζεται με την ένδειξη Έκτακτη Χρέωση, θεωρείται δε αναπόσπαστο τμήμα του λογαριασμού και ο υδρολήπτης έχει το δικαίωμα να πληροφορηθεί από την Υπηρεσία τα σχετικά με την αναγραφόμενη δαπάνη.

Άρθρο 14^ο: Ειδικές κατηγορίες καταναλωτών – Εκπτώσεις- Ατέλειες

14.1 Στα πολυελή νοικοκυριά καθιερώνεται γενική έκπτωση επί του συνόλου του λογαριασμού ύδρευσης - αποχέτευσης, κατά 50%. Σαν πολυελή νοικοκυριά εδώ εννοούνται αυτά στα οποία σε μία κατοικία διαμένουν έξι (6) τουλάχιστον άτομα της ίδιας οικογένειας. Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι πολύτεκνες οικογένειες και για όσο χρονικό διάστημα διαμένουν στο ίδιο σπίτι τέσσερα (4) τουλάχιστον παιδιά, με τους δύο ή όνο τον ένα γονέα.

14.2 Οι επωφελομένοι της παραγράφου (α) του παρόντος άρθρου, μπορούν να αποδεικνύουν με κάθε πρόσφορο τρόπο το «πολυελές» του νοικοκυριού τους. Η σχετική αίτηση που πρέπει να υποβάλουν στο Δήμο, πρέπει να συνοδεύεται από τα παραπάνω αναφερόμενα αποδεικτικά στοιχεία, στην αρχή κάθε έτους.

14.3 Το ευεργέτημα του άρθρου αυτού παύει να ισχύει, εφ' όσον το νοικοκυριό απωλέσει την κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου ιδιότητα του «πολυελούς».

14.4 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πορεί να καθορίζονται ειδικές κατηγορίες καταναλωτών (π.χ. Ιεροί Ναοί, Σχολεία, κλπ), οι οποίες απαλλάσσονται πλήρως ή μερικώς από το τέλος ύδρευσης – αποχέτευσης

Άρθρο 15^ο: Υπόχρεοι Εξόφλησης Λογαριασμών

15.1 Οι λογαριασμοί ύδρευσης – αποχέτευσης, εκδίδονται γενικά στο όνομα του ιδιοκτήτη του ακινήτου, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την καταβολή του τέλους ύδρευσης - αποχέτευσης. Αν όμως ο ιδιοκτήτης δεν κατοικεί ο ίδιος στο ακίνητο, αλλά ενοικιαστής, πορεί ο ενοικιαστής μαζί με τον ιδιοκτήτη να προσέλθουν στο Δήμο και να δηλώσουν την αλλαγή, ώστε να ενημερώνονται οι κατάλογοι του Δήμου και να εκδίδεται ο λογαριασμός ύδρευσης στο όνομα αυτού που κάνει χρήση του νερού.

15.2 Όταν γίνεται αλλαγή χρήστη νερού σε ακίνητο, ο ενοικιαστής που αναχωρεί ζητά με αίτησή του από τον Δήμο να καταγράψει την ένδειξη του υδρομετρητή, ώστε να βεβαιωθεί εις βάρος του η καταγραφή έμφυκτης κατανάλωσης, μέχρι

την η έρα της αναχώρησής του. Η αίτηση αυτή πρέπει να φέρει και την υπογραφή του ιδιοκτήτου.

15.3. Η κατανάλωση νερού, ετά την λήψη της ένδειξης, θα χρεώνεται στον ιδιοκτήτη, έχρις ότου δηλωθεί νέος ενοικιαστής, κατά την διαδικασία της παραγράφου 15.1 του παρόντος άρθρου.

15.4 Σε περίπτωση εταβίβασης του ακινήτου, παλαιός και νέος ιδιοκτήτης δηλώνουν στο Δή ο την εταβολή, προκει ένου να ενη ερωθούν οι κατάλογοι. Μέχρι να γίνει αυτό, εξακολουθεί να χρεώνεται ο παλαιός ιδιοκτήτης, ο οποίος και υποχρεούται να εξοφλεί τους λογαριασ ούς.

Άρθρο 16^ο: Λαθραίες υδρεύσεις - Παράνο η ε πορεία νερού - - Απαγορεύσεις

ΑΠΑΓΟΡΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ και διώκονται ποινικά οι παράνο ες συνδέσεις και οι λαθραίες υδρεύσεις.

16.1 Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακό η τοποθετηθεί υδρο ετητής ή έχει αφαιρεθεί, ε ενωτικό σωλήνα από τον υδρολήπτη ή ε υδρό ετρο, χωρίς να τηρηθεί η νό ι η διαδικασία έσω αίτησης στο Δή ο, αποτελεί κλοπή νερού και τι ωρείται σύ φωνα ε τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα **ε πρόστι ο που καθορίζεται από το Δ.Σ.** Το πρόστι ο πορεί να ενσω ατωθεί στον λογαριασ ό ή στους λογαριασ ούς του παραβάτη καθώς επίσης και να διακοπούν όλες οι παροχές που τυχόν έχει στο όνο ά του.

16.2 Κλοπή αποτελεί επίσης και η σύνδεση ε τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου ή η λήψη γενικά του νερού από παροχές ή κρουνούς πυρόσβεσης, ποτίσ ατος δη οτικών ή κοινοτικών ή δη οσίων κήπων και πράσινου για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί, και τι ωρείται σύ φωνα ε τις αρχικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα. Στις περιπτώσεις αυτές ο Δή ος διακόπτει ή αφαιρεί την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζη ιά ήθελε προκληθεί, **χρεώνει δε τον υδρολήπτη ε πρόστι ο που καθορίζει το Δ.Σ.**

16.3 Απαγορεύεται απόλυτα η ε οποιασδήποτε ορφής ε πορεία νερού των δικτύων ύδρευσης. **Εξαίρεση επιτρέπεται όνο ετά από απόφαση του Δ.Σ. και για τους υδροπωλητές που κατέχουν την νό ι η άδεια.** Οποιαδήποτε παράβαση διώκεται από τον ποινικό κώδικα, **πορεί δε να επιβληθεί πρόστι ο το ύψος του οποίου καθορίζεται ε απόφαση του Δ.Σ.**

16.4 Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέ βαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις των δικτύων ύδρευσης (υδρό ετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς, δεξα ενές, δίκτυα, βάνες κ.λ.π.). Η επέ βαση τι ωρείται ποινικά, σύ φωνα ε τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νό ου, η δε δαπάνη για τυχόν αποκαταστάσεις βλαβών βαρύνει τον υδρολήπτη. Επέ βαση στο υδρό ετρο ε σκοπό αλλοίωση των εγγραφών των

ενδείξεων αποτελεί κλοπή και εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του παρόντος άρθρου.

16.5 Απαγορεύεται και αποτελεί κλοπή νερού, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων ακινήτου με κρουνοί που έχουν τοποθετηθεί για την ύδρευση με δοχεία ή βυτία, περιοχών που δεν έχουν ύδρευση.

16.6 Απαγορεύεται η διέλευση ιδιωτικών αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης χωρίς την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Ύδρευσης, η οποία θέτει και αντίστοιχες προδιαγραφές.

16.7 Απαγορεύεται η χρήση πιεστικών όταν έχουν τοποθετηθεί απευθείας στο δίκτυο. Η χρησιμοποίηση επιτρέπεται μόνο για την προώθηση νερού από δεξαμενές που γεμίζουν με φυσική ροή στους ορόφους του κτιρίου.

Άρθρο 17^ο:

Ένα σημερινό ποσοστό δελτιών διαμένουν για μεγάλο χρονικό διάστημα εκτός Ικαρίας. Προκειμένου να αποφεύγονται προσαυξήσεις στους λογαριασμούς λόγω εκπρόθεσμης καταβολής των τελών ύδρευσης, ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποστέλλει ταχυδρομικά τους λογαριασμούς ύδρευσης στους τόπους που διαμένουν οι καταναλωτές αυτοί, εφ' όσον βέβαια ενημερώσουν τον Δήμο για το χρονικό διάστημα απουσίας τους και για την ακριβή διεύθυνση διαμονής τους.

Μέρος 2^ο

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 18^ο : Υποχρεώσεις - Ακίνητα που υποχρεωτικά συνδέονται με τα δίκτυα

18.1 Όποιος θα συνδεθεί με τα δίκτυα αποχέτευσης, συμπληρώνει έντυπη δήλωση που παρέχεται από το Δήμο και συνοποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Με την δήλωσή του αυτή, που έχει θέση δήλωσης του άρθρου 8 του Ν.1599/86, αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του κανονισμού αποχέτευσης και κάθε τροποποίηση, τις διατάξεις του Νόμου καθώς και κάθε άλλο όρο που τυχόν θέσει στο μέλλον το Δημοτικό Συμβούλιο.

18.2 Τα λύματα των κτιρίων αποχετεύονται υποχρεωτικά στο δίκτυο ακαθάρτων. Στις περιοχές που καλύπτονται από το δίκτυο αποχέτευσης, οι υπάρχοντες βόθροι υποχρεωτικά καταργούνται.

18.3 Η προς τα δίκτυα αποχέτευση είναι υποχρεωτική και για τα ακίνητα επί ιδιωτικών δρόμων, διόδων στοών που συγκοινωνούν με δρόμους στους οποίους υπάρχει υπόνομος. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που η αποχέτευση του ακινήτου είναι δυνατή μόνο μέσω γειτονικού ακινήτου, εφόσον είναι δυνατό να εξασφαλιστεί νόμιμη λειτουργία των αγωγών αποχέτευσης.

18.4 Στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η αποχέτευση κατά τις προηγούμενες παραγράφους, η διάθεση των λυμάτων του ακινήτου γίνεται προσωρινά στο έδαφος με σύστημα σηπτικού βόθρου ή στεγανής δεξαμενής, ή όπως ειδικότερα ορίζουν για κάθε περιοχή οι σχετικές Πολεοδομικές και Υγειονομικές διατάξεις.

Άρθρο 19^ο : Εξωτερικές διακλαδώσεις, Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.

19.1 Εξωτερική διακλάδωση ενός ακινήτου ονομάζεται το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης ακαθάρτων νερών που περιλαμβάνει:

α) Το φρεάτιο στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
β) Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκρίμένου δρόμου, και
γ) Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται προστά από το ακίνητο και κατά μήκος του δρόμου. Το φρεάτιο χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται εκτός και παρά τη ρυθμιστική γραμμή του ακινήτου

19.2 Οι εξωτερικές διακλαδώσεις κατασκευάζονται από τις Υπηρεσίες του Δήμου

19.3. Κανείς εκτός της Υπηρεσίας Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου δεν επιτρέπεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία στα έργα της αποχέτευσης, έξω από τη ρυθμιστική γραμμή. Εξαιρέση επιτρέπεται με έγγραφη άδεια του Δήμου.

19.4. Οι επισκευές και η συντήρηση των εξωτερικών διακλαδώσεων καθώς και των αγωγών του δικτύου γίνονται από το δήμο με δικές του δαπάνες, εκτός από την περίπτωση που αποδειχθεί ότι οφείλονται σε κακή χρήση του δικτύου από τους ιδιοκτήτες, οπότε χρεώνεται σε βάρος τους η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνεται στον επόνομο λογαριασμό ύδρευσης-αποχέτευσης.

19.5 Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι του φρεατίου προσαρμογής, συμπεριλαμβανομένου του ηχοαντισήφωνα, κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τον ισχύοντα κάθε φορά Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.

Διευκρινίζεται ότι:

α) Δεν επιτρέπεται να υπάρχουν βόθροι, στεγανοί ή απορροφητικοί εταξύ του εσωτερικού δικτύου και της εξωτερικής διακλάδωσης.
β) Για τη σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων πρέπει να υπάρχει στο ακίνητο αυτό μια ή χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση μέσα στο ακίνητο, ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχός της από τα αρμόδια όργανα του Δήμου. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο κύριος υπεύθυνος για ζημιές που μπορεί να γίνουν στο ακίνητό του ή σε τρίτους από έλλειψη ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.

19.6 Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου πριν από τη δικλείδα ασφαλείας και τον ηχανοσίφωνα.

19.7 Σε περίπτωση παράβασης των όρων των προηγούμενων παραγράφων 19.5. και 19.6. ο Δήμος, εκτός από τις τυχόν άλλες αξιώσεις του, **πορεί να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού.**

19.8 Τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από έναν δρόμους στους οποίους υπάρχει και λειτουργεί αγωγός αποχέτευσης, θα συνδέονται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο κατά την κρίση της Υπηρεσίας Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου.

19.9 Γενικά κάθε οικόπεδο αποχετεύεται από μία μόνο εξωτερική εγκατάσταση και κάθε εξωτερική εγκατάσταση αποχετεύει ένα μόνο οικόπεδο.

19.10 Παρεκκλίσεις από τον παραπάνω κανόνα μπορούν να γίνουν στις εξής περιπτώσεις, μετά από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου:

α) Όταν πρόκειται για πολύ μεγάλα κτίρια ή για κτίρια στο αυτό οικόπεδο που είναι λειτουργικά ανεξάρτητα και γενικά όταν είναι τεχνικά αδύνατη ή δυσχερής η αποχέτευση ενός οικοπέδου με μία μόνο εξωτερική διακλάδωση.

β) Όταν πρόκειται για όμορα οικόπεδα και είναι εφικτή κατά την κρίση του Δήμου η σύνδεση δύο οικοδομών σε ένα φρεάτιο.

Άρθρο 20^ο : Αποχέτευση χαμηλών χωρών

Αν υπόγειοι ή άλλοι χώροι ενός ακινήτου βρίσκονται τόσο χαμηλά, που να μην μπορούν να αποχετευτούν με φυσική ροή στον αγωγό που περνάει στο δρόμο όπου έχει πρόσοψη το ακίνητο, τότε:

α) Μπορεί να επιτραπεί η αποχέτευση του ακινήτου μέσα από γειτονικό οικόπεδο, κατά τους όρους του άρθρου 1.3 του παρόντος, εφόσον έτσι εξασφαλίζεται φυσική ροή, και εφόσον προσκομιστεί υπεύθυνη δήλωση συγκατάθεσης του όμορου.

β) Προβλέπεται μηχανική ανύψωση των νερών που θα αποχετευτούν.

Άρθρο 21^ο : Απαγορεύσεις

21.1 Απαγορεύεται γενικά η αποχέτευση και γενικά η απόρριψη δια των εγκαταστάσεων αποχέτευσης στα δίκτυα υπονόμων των εξής ουσιών:

α) Λυμάτων που προέρχονται από κάθε είδους βόθρους οι οποίοι και καταργούνται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.

β) Ουσιών οποιασδήποτε φύσης που μπορούν να γίνουν αιτία να φράξουν οι αγωγοί (π.χ. απορριμάτων αγειριών, σκουπιδιών, προϊόντων κατεδάφισης, άσβου, τέφρας, ρακών κοπριάς ζώων, απορριμάτων σφαγείων κ.λ.π.).

γ) Εύφλεκτων ή εκρηκτικών ουσιών που μπορεί να προκαλέσουν ζημίες στο αποχετευτικό δίκτυο ή να βάλουν σε κίνδυνο όσους εργάζονται σ' αυτό.

δ) Αερίων και ατμών. Η απευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.

ε) Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων (π.χ. λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκαλικά άλατα, πίσσα κ.λ.π.) ή αποβάλλουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια.

στ) Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων (π.χ. νερών αποχέτευσης που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, ιζητάτα ή εναποθέσεις έσα στους υπονόμους) καθώς και τα χρωματισμένα νερά αποχέτευσης σε άξιες λόγου, κατά την κρίση του Δήμου ποσότητες.

ζ) Νερών που μπορεί να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο βλαπτικά στις εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού κ.λ.π ή στο περιβάλλον, κατά την κρίση του Δήμου. Στην περίπτωση ήδη υπαρχουσών συνδέσεων όλα τα έξοδα επέμβασης και επισκευής βαρύνουν τον καταναλωτή.

η) Η διοχέτευση ορυκτελαίων στο δίκτυο αποχέτευσης.

θ) Η διοχέτευση οβρίων υδάτων στο δίκτυο αποχέτευσης.

21.2 Η διοχέτευση αποβλήτων στο δίκτυο οβρίων υπονόμων ή σε διευθετημένα ρεύματα και γενικά σε ανοικτούς αγωγούς απαγορεύεται απόλυτα.

21.3 Εάν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις με τις οποίες έγινε η σύνδεση, **επιβάλλεται πρόστιμο καθοριζόμενο από το Δ.Σ.** και ειδοποιείται ο ιδιοκτήτης να συρροφωθεί έσα σε τασσόμηνη προθεσμία, ετά την πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή νερού του αποχετευόμενου ακινήτου, διακόπτεται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης και επιβάλλεται νέο πρόστιμο, καθοριζόμενο **από το Δ.Σ.**

Άρθρο 22^ο : Κατεδάφιση και αχρήστευση παλιών εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

Μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης οφείλει να αχρηστεύει με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λ.π., έσα σε προθεσμία που τασσει η Υπηρεσία του Δήμου, η οποία στην συνέχεια ελέγχει. Σε περίπτωση η συρόρφωσης ο Δήμος διακόπτει την παροχή νερού, και την σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.

Άρθρο 23^ο : Χορήγηση αδειών σύνδεσης

Πριν από κάθε ενέργεια προς λήψη της νόμιμης άδειας οικοδομής, προκειμένου για ανέγερση νέων κτιρίων ή επέκταση υφιστάμενων, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ζητήσουν από το Δήμο, με αίτησή τους, πληροφορίες γύρω από το σύστημα αποχέτευσης της περιοχής, καθώς και για το σημείο συβολής της στάθμης υπερύψωσης των νερών του υπονόμου, προκειμένου να ληφθούν υπόψη από τον Μηχανικό που θα συντάξει την ελέτη ή την έκθεση. Η παραπάνω έγγραφη βεβαίωση του Δήμου αποτελεί υποχρεωτικό δικαιολογητικό στοιχείο προς έγκριση της όλης

ελέτης της οικοδομής για την έκδοση της νόμιμης άδειας ανέγερσης, είτε πρόκειται για νέα οικοδομή είτε για επέκταση, οριζοντίως ή κατακορύφως, υφιστάμενης.

Άρθρο 24^ο : Τελόσιο Αποχέτευσης

24.1 Το τέλος χρήσης υπονόμων (τέλος αποχέτευσης), για κάθε διακεκριμένη κατά χρήση ιδιοκτησία, και από την σύνδεση αυτής ή του όλου ακινήτου στο οποίο βρίσκεται το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων και εφεξής, εισπράττεται μαζί με το τέλος ύδρευσης σε ενιαίο λογαριασμό, που ονομάζεται «Λογαριασμός Ύδρευσης – Αποχέτευσης». Τέλος αποχέτευσης καταβάλλουν όσοι είναι συνδεδεμένοι με το δίκτυο της αποχέτευσης, όπως επίσης και αυτοί που ενώ δεν έχουν συνδεθεί ακόμη, θα έπρεπε, με βάση τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και τις διατάξεις του παρόντα κανονισμού να είναι συνδεδεμένοι.

24.2 Το τέλος χρήσης υπονόμων καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτό μπορεί να καθορισθεί με την παραπάνω απόφαση ως πάγιο ετήσιο τέλος που καταβάλλεται αναλογικά στους λογαριασμούς, ώστε κατά την διάρκεια του έτους να εισπραχθεί το ποσό που προβλέπει η απόφαση του ΔΣ, ή ως ποσοστό επί της κατανάλωσης του νερού. Μέχρι να ληφθεί η παραπάνω απόφαση, η είσπραξη του τέλους θα γίνεται κατά τα ισχύοντα μέχρι την ψήφιση του παρόντα κανονισμού.

24.3 Οι χρήστες της αποχέτευσης που υδρεύονται από ιδιωτικές πηγές ή πηγάδια και δεν επιθυμούν να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, θα καταβάλλουν ετήσιο πάγιο τέλος αποχέτευσης, καταβαλλόμενο στα προβλεπόμενα από τον παρόντα κανονισμό τετράμηνα. Το πάγιο αυτό τέλος, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 25^ο : Τέλος σύνδεσης

25.1. Για την σύνδεση των ακινήτων, καταβάλλεται εφάπαξ τέλος σύνδεσης. Για τον υπολογισμό του τέλους αυτού, λαμβάνεται υπόψη η ολική δομημένη επιφάνεια ορόφων σε m^2 του προς σύνδεση υφιστάμενου ή υπό ανέγερση ακινήτου, όπως αυτό προκύπτει από την οικοδομική άδεια. Διευκρινίζεται ότι λαμβάνονται υπόψη όλα τα τετραγωνικά, συμπεριλαμβανομένων υπογείων καθώς και αποθηκών. Εξαιρούνται τα γκαράζ. **Η ανά m^2 τιμή υπολογισμού του τέλους σύνδεσης καθορίζεται από το Δ.Σ.**

25.2 Σε περίπτωση προσθήκης χώρων οριζοντίως ή καθέτως (πράγμα το οποίο ο ιδιοκτήτης οφείλει να δηλώσει αμέσως) για τα νέα m^2 θα οφείλεται τέλος σύνδεσης σύμφωνα με το τιολόγιο που θα ισχύει κατά την ημερομηνία της δήλωσης, ενώ σε περίπτωση ημετέρας ενημέρωσης θα επιβάλλεται πρόστιμο, καθορισμένο από το Δ.Σ. Σε περίπτωση κατεδάφισης οικοδομής, για την οποία έχει καταβληθεί τέλος σύνδεσης, και εν συνεχεία ανέγερσης νέας, το τέλος σύνδεσης θα υπολογίζεται επί των m^2 της νέας οικοδομής αφαιρουμένων των m^2 της παλαιάς που κατεδαφίστηκε.

Άρθρο 26^ο: Προσκλήσεις, Επιδόσεις, Υπεύθυνοι

26.1 Ο εκάστοτε χρήστης του αποχέτευό ενου ακινήτου (π.χ. ισθωτής), ευθύνεται έναντι του Δή ου, για κάθε παράβαση του παρόντα κανονισ ού ή οφειλή προς τον Δή ο λόγω της αποχέτευσης από κοινού και εις ολόκληρον ε τον ιδιοκτήτη.

26.2. Οποιαδήποτε οφειλή προς τον Δή ο (πρόστι α, τέλη, δαπάνες κ.λ.π.), πορούν να χρεωθούν στο λογαριασ ό ύδρευσης - αποχέτευσης του ακινήτου.

26.3. Σε περίπτωση πολυκατοικιών και γενικά κτιρίων ε διακεκρι ένες κατά χρήση ιδιοκτησίες (καταστή ατα, δια ερίσ ατα κ.λ.π.), εφόσον διαπιστωθεί ότι η τυχόν παράβαση των όρων του παρόντος Κανονισ ού αφορά διακεκρι ένη ιδιοκτησία είναι δυνατόν, **κατά την κρίση του Δ.Σ.**, η χρέωση των αναλογούντων τελών και προστί ων, να γίνει στον λογαριασ ό ύδρευσης - αποχέτευσης αυτής, να διακοπεί δε η υδροδότησή της, χωρίς ό ως στην τελευταία περίπτωση να απαγορεύεται και η διακοπή της σύνδεσης της αποχέτευσης ολόκληρου του κτιρίου, αν αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δ.Σ.

26.4. Οι επιδόσεις ατο ικών προσκλήσεων, ειδοποιήσεων και γενικά εγγράφων του Δή ου προς τρίτους, γίνονται από υπάλληλο του Δή ου επί αποδείξει ή δικαστικό επι ελητή, ή ταχυδρο ικά. Αρκεί δε προς ειδοποίηση - πρόσκληση κ.λ.π. όλων, η επίδοση προς τον ιδιοκτήτη ή τον χρήστη του ακινήτου ή τον διαχειριστή ή έναν από τους συνιδιοκτήτες.

Άρθρο 27^ο:Υποχρέωση Δή ου

Στον λογαριασ ό του τελευταίου τετρα ήνου κάθε έτους , ο Δή ος υποχρεούται να παρουσιάζει στους καταναλωτές ενσω ατω ένο κεί ενο στο οποίο θα γίνεται συνοπτικός απολογισ ός εσόδων και εξόδων της υπηρεσίας ύδρευσης - αποχέτευσης. Έτσι οι δη ότες θα λα βάνουν γνώση των οικονο ικών στοιχείων της υπηρεσίας αυτής

Άρθρο 28^ο: Γενικά

Αναπόσπαστο τ ή α του παρόντα Κανονισ ού Λειτουργίας Δικτύων Ύδρευσης - Αποχέτευσης αποτελούν όλες οι ελλοντικές αποφάσεις του Δ.Σ. που δεν αναφέρονται στα προηγού ενα άρθρα και ρυθ ίζουν αποκλειστικά περιπτώσεις που δεν περιλα βάνονται στον παρόντα Κανονισ ό.

Ακολούθησε συζήτηση κατά την οποία ο Δη οτικός Σύ βουλος Δη ήτρης Κουρελής παρατηρεί ότι το άρθρο 27 του κανονισ ού πρέπει να περιλα βάνει και στοιχεία για την ποιότητα του νερού.

Το Δ.Σ. ο όφωνα κάνει αποδεκτό στο άρθρο 27 του Κανονισ ού να προστεθεί κεί ενο ως εξής :

«Επίσης όπου αυτό είναι δυνατόν και υπάρχουν διαθέσι α στοιχεία που αφορούν την ποιότητα του νερού , θα ανακοινώνονται ε τον ίδιο τρόπο στους δη ότες».

Το ΔΣ αφού έλαβε υπ' όψη του τις εισηγήσεις , την συζήτηση και τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων καθώς και των παριστάμενων , τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον ακόλουθο Κανονισμό για τη χρήση και λειτουργία των συστημάτων Ύδρευσης και Αποχέτευσης :

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο κανονισμού

Ο παρών κανονισμός συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του από 24-9/20-10-1958 Β.Δτος περί των προσόδων των ΟΤΑ, του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 περί του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα και αφορά γενικά τους όρους λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Αγίου Κηρύκου Ικαρίας, ρυθίζει δε τις σχέσεις, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις μεταξύ του Δήμου και των καταναλωτών δημοτών του. Αποτελείται από δύο μέρη:

Μέρος 1ο: Ύδρευση, Μέρος 2ο: Αποχέτευση

Μέρος 1^ο

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Άρθρο 2^ο: Γενικά περί παροχών – Υδροδότηση - Υδροετητές

2.1 Για την καλή λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και τον πλήρη έλεγχο του νερού που καταναλώνεται, επιβάλλεται η γενική εφαρμογή των υδροετητών. Όπου δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδροετητής, ο καταναλωτής υποχρεούται στην καταβολή του ετησίου παγίου τέλους, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μέχρι να τοποθετηθεί και στην οικία ή το κατάστημα του ίδιου υδροετητής.

Για κάθε οικία ή διαμέρισμα ή κτηνοτροφική εκμετάλλευση που υδροδοτείται, θα γίνεται ξεχωριστή παροχή και θα χρησιμοποιείται ίδιος υδροετητής.

2.2 Κάθε αυτοτελές ακίνητο υδρεύεται αποκλειστικά από μία και μόνο παροχή. Κατά την κρίση της Υπηρεσίας Ύδρευσης, μπορεί να τοποθετηθεί επιπλέον παροχή αναλόγως της χρήσης. Απαγορεύεται η υδροδότηση άλλου ακινήτου μέσω του ίδιου υδροετητή.

2.3 Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3

2.4 Η Υπηρεσίας Ύδρευσης του Δήμου έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή ολική διακοπή ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της.

2.5 Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

2.6 Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων ύδρευσης, είναι δυνατόν, συστηματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης για τυχόν βλάβες από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

2.7 Η διακοπή της παροχής εξ αιτίας βλάβης ή συντήρησης του δικτύου, δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς τον Δήμο και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (πάγιου). Κατ' εξαίρεση απαλλάσσεται της καταβολής του παγίου ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτησή του.

Άρθρο 3^ο: Περιορισμοί στην κατανάλωση νερού

3.1 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, πορεύεται να ορίζεται ανώτατο όριο κατανάλωσης νερού κατά παροχή και κατά ήμερο, η υπέρβαση του οποίου θα έχει σαν συνέπεια την χρέωση της επί πλέον καταναλισκόμενης ποσότητας νερού με τιμολόγιο υψηλότερο από το ισχύον και που θα καθορίζεται επίσης από την ίδια απόφαση. Η παραπάνω απόφαση πορεύεται να αφορά ολόκληρο το Δήμο ή μεμονωμένους οικισμούς ή και ένα σύνολο οικισμών, ανάλογα με την επάρκεια των υδατικών αποθεμάτων. Προβλήματα επάρκειας του νερού πορεύεται να προκύψουν σε περιόδους παρατεταμένης ανομβρίας, σε περιπτώσεις εκτεταμένων βλαβών σε κάποια περιοχή ή σε περιόδους αιχμής, όπως την θερινή περίοδο.

3.2 Προκειμένου ο περιορισμός της κατανάλωσης νερού να αποδώσει, στην προβλεπόμενη από το άρθρο 3.1 απόφαση του ΔΣ πορεύεται να ορίζεται έκτακτη καταμέτρηση των υδρομέτρων έσως πριν από την εφαρμογή των μέτρων, εκτός και αν το ΔΣ κρίνει ότι το τετραήμερο κατανάλωσης, που ούτως ή άλλως προβλέπεται σε επόμενα άρθρα, αποτελεί το αναγκαίο χρονικό διάστημα για την απόδοση των μέτρων.

3.3 Πριν από την επιβολή των οποιοδήποτε περιοριστικών μέτρων στην κατανάλωση, ο Δήμος υποχρεούται να ενημερώνει με κάθε πρόσφορο έσοδο τους δηότες – καταναλωτές, προκειμένου αυτοί να λάβουν τα μέτρα τους.

3.4 Ειδικές κατηγορίες καταναλωτών, όπως τα ξενοδοχεία και γενικά τα καταλύματα, σε περίοδο τουριστικής αιχμής, πορεί να εξαιρούνται από την λήψη των όποιων περιοριστικών έτρων, ή να ορίζεται γι' αυτές τις περιπτώσεις διαφορετικό ανώτατο επιτρεπόμενο όριο κατανάλωσης, σε συνάρτηση με τον αριθμό κλινών που διαθέτουν, ώστε να μη διαταράσσεται η ευαίσθητη τουριστική αγορά.

3.5 Μετά την άρση των λόγων που οδήγησαν στην λήψη περιοριστικών έτρων στην κατανάλωση, το ΔΣ επανέρχεται με νέα απόφασή του, προκειμένου να άρει τους περιορισμούς.

3.6 Στην κατά το παρόν άρθρο προβλεπόμενη απόφαση του ΔΣ και ανάλογα με το μέγεθος του προβλήματος που επιβάλλει τους περιορισμούς, καθορίζεται επίσης και η μέγιστη ποσότητα νερού που πορεί να πάρει κάθε καταναλωτής, η οποία δεν πορεί να είναι ισχυρότερη από το όριο της παραγράφου 3.1. Η υπέρβαση του δεύτερου αυτού ορίου, θα έχει σαν συνέπεια την διακοπή της υδροδότησης του συγκεκριμένου ακινήτου για δέκα (10) ημέρες. Η επιβολή της ποινής αυτής γίνεται με απόφαση του Δηάρχου, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Σε περίπτωση υποτροπής, επιβάλλεται η ποινή της οριστικής διακοπής της υδροδότησης, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 4^ο: Δικαιώματα σύνδεσης στο δίκτυο

4.1 Για κάθε σύνδεση νέας παροχής νερού καταβάλλεται, πριν από την έκδοση της σχετικής άδειας, δικαίωμα αρχικής σύνδεσης, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η άδεια σύνδεσης εκδίδεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης και υπογράφεται από τον Δήμαρχο, όσον αφορά την υποβολή του τριπλοτύπου πληρωμής του δικαιώματος αρχικής σύνδεσης της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

4.2 Η σύνδεση γίνεται πάντα από τους εσωτερικούς αγωγούς του δικτύου ύδρευσης με δαπάνη των ενδιαφερομένων και από ειδικό τεχνίτη (υδραυλικό) της προτιμήσεώς τους, υπό την επίβλεψη τεχνικού – υπαλλήλου του Δήμου. Η διατήρηση των σωλήνων ύδρευσης θα υποδεικνύεται από την Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου, ανάλογα με τις υδρευτικές συνθήκες της περιοχής και οι συνδέονοι ευθύνονται στο ακέραιο για κάθε ζημία που γίνεται στους αγωγούς από την σύνδεση.

4.3 Ο υδροεπιτητής τοποθετείται στο πεζοδρόμιο, όπου υπάρχει, διαφορετικά μέσα έξω από το όριο της ιδιοκτησίας και σε εμφανές σημείο, περικλείεται μέσα σε φρεάτιο και προ αυτού τοποθετείται δικλίδα ανακοπής (βάννα). Κατά την κρίση της Υπηρεσίας ύδρευσης, πορεί ο υδροεπιτητής να βρίσκεται και ακριύτερα από το όριο του ακινήτου, είτε σε περιπτώσεις που ο καταναλωτής βρίσκεται ακριά από το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης, είτε για λόγους καλύτερου ελέγχου της κατανάλωσης και των υδροέτρων.

Άρθρο 5^ο: Α φισβητήσεις χρέωσης λογαριασμών – Αντικατάσταση – εταφορά υδροέτρου - φρεατίου

5.1 Πριν από την διαδικασία βεβαίωσης των οφειλών ύδρευσης – αποχέτευσης του τετραήνου, ο Δήμος υποχρεούται στην ανάρτηση των προς βεβαίωση καταλόγων στο Δημοτικό Κατάστημα και για όσο χρόνο προβλέπεται κάθε φορά από την κείμενη Νομοθεσία που αφορά τις βεβαιώσεις οφειλών στους ΟΤΑ. Ο υδρολήπτης για κάθε αφισβήτηση της χρέωσής του, μπορεί να υποβάλλει ένσταση στην Υπηρεσία Ύδρευσης – Αποχέτευσης στο χρονικό διάστημα που εσολαβεί ανάμεσα στην ανάρτηση και την βεβαίωση του καταλόγου. Η ένσταση αυτή εκδικάζεται από επιτροπή που ορίζεται με απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου, ή, μέχρι την έκδοση της απόφασης του ΔΣ, από το προσωπικό της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Σε περίπτωση που υπάρχει λάθος στην καταμέτρηση, γίνεται η διόρθωση και αποστέλλεται ο κατάλογος για βεβαίωση διορθωμένου.

5.2 Ο υδρευόμενος καταναλωτής δικαιούται να ζητήσει με αίτησή του την αντικατάσταση του υδροεπιτητή του, εφ' όσον έχει αφισβολίες για την καλή λειτουργία του. Εφ' όσον διαπιστωθεί το βάσιμο του αιτήματος, ο υδροεπιτητής αντικαθίσταται με νέο. Η αντικατάσταση πραγματοποιείται από την Υπηρεσία Ύδρευσης, ή από εξουσιοδοτημένο από τον Δήμο εργολάβο, εφ' όσον πρώτα ο αιτών καταβάλει το τέλος αντικατάστασης υδροέτρου, που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5.3 Ο υδρευόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει την εταφορά του υδροέτρου ή και του φρεατίου σε νέα θέση. Εφ' όσον κριθεί από την Υπηρεσία Ύδρευσης ότι κάτι τέτοιο είναι δυνατόν και δεν δημιουργεί προβλήματα (όπως ελέγχου κλπ), μπορεί να γίνει η εταφορά σε νέα θέση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Ύδρευσης. Οι εργασίες να πραγματοποιηθούν από υδραυλικό της προτιμήσεως του υδρευόμενου και με δαπάνες δικές του.

Άρθρο 6^ο: Διακοπή υδροδότησης – Επανασύνδεση στο δίκτυο

6.1 Η προσωρινή ή οριστική διακοπή της υδροδότησης μπορεί να γίνει στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό Ύδρευσης – Αποχέτευσης.

β. Μετά από αίτηση του υδρευόμενου καταναλωτή.

6.2 Όταν αρθούν οι λόγοι που επέβαλαν την προσωρινή παύση στην υδροδότηση ή όταν ο καταναλωτής με αίτησή του ζητήσει την επανασύνδεση με το δίκτυο, η Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου προβαίνει στην επανασύνδεση, αφού πρώτα ο αιτών καταβάλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. το «τέλος σύνδεσης – επανασύνδεσης στο δίκτυο ύδρευσης», που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τέλος αρχικής σύνδεσης.

Τα τέλη αυτά καταβάλλονται πριν από κάθε εργασία και που θα γίνεται, αφού πρώτα εξοφληθούν τυχόν δικαιώματα ύδρευσης που δημιουργήθηκαν κατά τον χρόνο λειτουργίας της παροχής πριν την διακοπή της υδροδότησης.

Άρθρο 7^ο: Υδροετρητές - Διαδικασία καταίτησης υδροετρητών

7.1 Ο έλεγχος καταίτησης του νερού γίνεται τρεις φορές κάθε έτος, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 3 του παρόντος κανονισμού, είτε από υπάλληλο του συνεργείου ύδρευσης, είτε από εξουσιοδοτημένο εργολάβο στον οποίο θα ανατεθεί η συγκεκριμένη εργασία καταίτησης. Ο καταίτητής θα τηρεί ειδικό βιβλίο καταίτησεων. Τα χρονικά διαστήματα που θα γίνονται οι καταίτησεις κατανάλωσης, θα καθορίζονται από τον Δήμο και θα καλύπτουν τετραμηνιαία κατανάλωση.

7.2 Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον ετρητή ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος κανονισμού. Ο ετρητής (υδροέτρο) πρέπει να είναι σύμφωνος με τους ισχύοντες κανονισμούς, αποτελεί δε ιδιοκτησία του Δήμου, από τον οποίο αποκλειστικά και μόνο τοποθετείται, αφαιρείται και συντηρείται. Ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να φρονιμάει για την καλή κατάσταση του υδροέτρου και την καθαρότητα του φρεατίου μέσα στο οποίο βρίσκεται, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί κλοπή ή αντίστροφη τοποθέτηση του υδροέτρου. Στις παραπάνω περιπτώσεις πορεύεται να του επιβάλλεται πρόστιμο που καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. και επιπλέον, σε περίπτωση υποτροπής, πορεύεται να επιβληθεί προσωρινή διακοπή της υδροδότησης.

7.3 Η λήψη των ενδείξεων των υδροέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς της παραγράφου 7.1 του παρόντος άρθρου σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης), ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο «3» του παρόντος κανονισμού. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδροέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του υδρολήπτη. Οι αναγραφόμενες στον ετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Δεν γίνεται δεκτή η φισβήτηση των αναγραφόμενων ενδείξεων ούτε με ένορκη βεβαίωση.

Άρθρο 8^ο: Διαρροές εσωτερικών εγκαταστάσεων

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή έλλοπος αυτής οφείλεται σε διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία, των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδροέτρο. Εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις νοούνται οι εγκαταστάσεις που ξεκινούν από το υδροέτρο, όπου είναι αυτό εγκατεστημένο σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό και καταλήγει στο υδρευόμενο ακίνητο.

Προκειμένου ο καταναλωτής να προλάβει να βάλει υπέρογκες χρεώσεις, που οφείλονται κυρίως σε αφανείς διαρροές των εσωτερικών του εγκαταστάσεων, οφείλει να προβαίνει σε προληπτικό έλεγχο κατά διαστήματα.

Κλείνοντας όλες τις βρύσες του ακινήτου και διαπιστώνοντας ότι ο μετρητής δεν καταγράφει. Σε αντίθετη περίπτωση, είναι δική του ευθύνη να καλέσει υδραυλικό της προτιμήσεώς του και να προβεί στις απαραίτητες επισκευές των εσωτερικών υδραυλικών του εγκαταστάσεων.

Άρθρο 9ο: Έλεγχος εγκαταστάσεων

Το προσωπικό της Υπηρεσίας Ύδρευσης ή ο εξουσιοδοτημένος εργολάβος που είναι επιφορτισμένος με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, τον έλεγχο των δικτύων, τη διενέργεια ελέγχων και αυτοψιών ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, μπορεί ανεπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευμένο ακίνητο, εφόσον παρέχεται η άδεια του υδρολήπτη. Σε περίπτωση παρεπόδισης-άρνησης, ζητείται εγγράφως η άδεια ελέγχου και σε περίπτωση περαιτέρω άρνησης, διακόπτεται η παροχή. Η διακοπή της παροχής μπορεί να γίνει είτε στο διαμέρισμα ή γραφείο ή επιχείρηση κλπ που ζητείται να γίνει ο έλεγχος, είτε σε όλο το κτίριο, εφόσον υπάρχουν υπόνοιες ότι υπάρχει παράνομη υδροδότηση του ενός διαμερίσματος από άλλο.

Άρθρο 10ο: Παροχή ύδρευσης - Καταχώρηση παροχών

10.1 Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής. Η εγκατάσταση αυτή ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ. Αυτή ανήκει μόνο στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε, έστω και αν αλλάξει η κυριότητά του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου έστω και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

10.2 Τα στοιχεία των υδροληπτών θεωρούνται προσωπικά δεδομένα. Ιδιαίτερη καταχώρηση γίνεται και για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής. Με βάση τις παραπάνω εγγραφές καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι, σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη των κάθε είδους οφειλών προς τον Δήμο.

Άρθρο 11ο: Βλάβες των υδρομετρητών

Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν το Δήμο αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη στη λειτουργία των υδρομετρητών. Σε περίπτωση παράλειψης, θα βεβαιώνεται εις βάρος τους, για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη, η ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί κατά το ίδιο τετράμηνο του προηγούμενου έτους, ή, εφόσον είναι νέος καταναλωτής, η ποσότητα νερού που είχε καταναλωθεί στο αμέσως προηγούμενο τετράμηνο.

Άρθρο 12^ο:

Ο Δήμος δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης των υδροληπτών για τυχόν προσωρινή ή οριστική διακοπή της ποσότητας ή της πίεσεως του νερού, καθώς και για τυχόν διακοπή του νερού λόγω βλάβης ή ζημιάς του δικτύου ή διάρρηξη των σωλήνων από οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 13^ο: Πάγιο Τέλος – Τιμολόγια – Προθεσμίες Πληρωμής

13.1. Οι υδρολήπτες υπόκεινται σε πάγιο τέλος κατανάλωσης νερού, που ορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το πάγιο τέλος πορεύεται ενιαίο για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα, ή να διαφοροποιείται κατά περιοχή ανάλογα με τις επικρατούσες κάθε φορά συνθήκες. Το πάγιο αυτό τέλος θα εισπράττεται τμηματικά με τους τετραμηνιαίους λογαριασμούς ύδρευσης, κατά το 1/3 σε κάθε λογαριασμό.

13.2. Σε οικισμούς του Δήμου, όπου δεν έχουν τοποθετηθεί ακόμη υδρομετρητές και οι υδρολήπτες καταβάλλουν μόνο το πάγιο τέλος, πορεύεται η είσπραξη του παγίου τέλους ύδρευσης να γίνεται μία φορά κατ' έτος, επειδή το ποσό θα είναι εκ των πραγμάτων μικρό, αλλά και για λόγους ελάφρυνσης της διοικητικής και ταμειακής υπηρεσίας.

13.3. Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού, καθορίζεται και αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Δ.Σ. Εφ' όσον αποφασιστεί αναπροσαρμογή της ισχύουσας τιμής ανά κυβικό μέτρο κατανάλωσης νερού, ή αναπροσαρμογή της τιμής του παγίου ύδρευσης ή αποχέτευσης, ο Δήμος ενημερώνει τους καταναλωτές με ειδική ανακοίνωση, στο έντυπο του λογαριασμού του αμέσως προηγούμενου τετραμήνου.

13.4. Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου, την αξία του παγίου ύδρευσης που αναλογεί στο χρονικό διάστημα που αναφέρεται ο λογαριασμός, όπως επίσης και το τέλος αποχέτευσης, όπως αυτό καθορίζεται σε επόμενο άρθρο. Η πληρωμή γίνεται έστω στη νόμιμη προθεσμία και στα γραφεία της Δ.Ο.Υ. Ικαρίας. Σε περίπτωση μη πληρωμής, διακόπτεται η παροχή νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση, στις προθεσμίες που ορίζονται στα επόμενα εδάφια του παρόντος άρθρου. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης.

13.5. Η προθεσμία πληρωμής μετά την πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή, ορίζεται με απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου. Η προθεσμία αυτή πορεύεται να είναι μεγαλύτερη από την αναγραφόμενη στο στέλεχος του λογαριασμού, δεδομένου ότι πολλά ακίνητα παραμένουν κλειστά για αρκετούς μήνες του έτους και οι ιδιοκτήτες τους απουσιάζουν εκτός Ικαρίας. Σε κάθε περίπτωση πάντως, η προθεσμία μετά την λήξη της οποίας δύναται ο Δήμος να διακόψει την παροχή, δεν πορεύεται να ορίζεται μικρότερη του ενός έτους από την λήξη της αναγραφόμενης λήξης της προθεσμίας πληρωμής.

Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά από εξόφληση του ή των ανεξόφλητων λογαριασμών, και της καταβολής του τέλους επανασύνδεσης, που επίσης καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

13.6 Αν ο υδρολήπτης παραβιάσει την κλειστή περιοχή, χρεώνεται με το πρόστιμο λαθραίας ύδρευσης, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δ.Σ., πορεύεται δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του υδρολήπτη και επανασυνδέθηκαν παράνομα.

13.7 Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης και να εισπράττει αξία στην αξία του καταναλισκόμενου νερού, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε αιτία, καθώς επίσης και οποιοδήποτε πρόστιμο έχει επιβληθεί για οποιοδήποτε λόγο με απόφαση του Δ.Σ. Αυτό θα εμφανίζεται στην ένδειξη Έκτακτη Χρέωση, θεωρείται δε αναπόσπαστο τμήμα του λογαριασμού και ο υδρολήπτης έχει το δικαίωμα να πληροφορηθεί από την Υπηρεσία τα σχετικά με την αναγραφόμενη δαπάνη.

Άρθρο 14^ο: Ειδικές κατηγορίες καταναλωτών – Εκπτώσεις- Ατέλειες

14.1 Στα πολυελή νοικοκυριά καθιερώνεται γενική έκπτωση επί του συνόλου του λογαριασμού ύδρευσης - αποχέτευσης, κατά 50%. Σαν πολυελή νοικοκυριά εδώ εννοούνται αυτά στα οποία σε μία κατοικία διαμένουν έξι (6) τουλάχιστον άτομα της ίδιας οικογένειας. Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι πολύτεκνες οικογένειες και για όσο χρονικό διάστημα διαμένουν στο ίδιο σπίτι τέσσερα (4) τουλάχιστον παιδιά, με τους δύο ή όλο τον ένα γονέα.

14.2 Οι επωφελομένοι της παραγράφου (α) του παρόντος άρθρου, μπορούν να αποδεικνύουν με κάθε πρόσφορο τρόπο το «πολυελές» του νοικοκυριού τους. Η σχετική αίτηση που πρέπει να υποβάλουν στο Δήμο, πρέπει να συνοδεύεται από τα παραπάνω αναφερόμενα αποδεικτικά στοιχεία, στην αρχή κάθε έτους.

14.3 Το ευεργέτημα του άρθρου αυτού παύει να ισχύει, εφόσον το νοικοκυριό απωλέσει την κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου ιδιότητα του «πολυελούς».

14.4 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πορεύεται να καθορίζονται ειδικές κατηγορίες καταναλωτών (π.χ. Ιεροί Ναοί, Σχολεία, κλπ), οι οποίες απαλλάσσονται πλήρως ή μερικώς από το τέλος ύδρευσης – αποχέτευσης

Άρθρο 15^ο: Υπόχρεοι Εξόφλησης Λογαριασμών

15.1 Οι λογαριασμοί ύδρευσης – αποχέτευσης, εκδίδονται γενικά στο όνομα του ιδιοκτήτη του ακινήτου, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την καταβολή του τέλους ύδρευσης - αποχέτευσης. Αν όμως ο ιδιοκτήτης δεν κατοικεί ο ίδιος στο ακίνητο, αλλά ενοικιαστής, πορεύεται ο ενοικιαστής αξία τον ιδιοκτήτη να προσέλθουν στο Δήμο και να δηλώσουν την αλλαγή, ώστε να ενημερώνονται οι κατάλογοι του Δήμου και να εκδίδεται ο λογαριασμός ύδρευσης στο όνομα αυτού που κάνει χρήση του νερού.

15.2 Όταν γίνεται αλλαγή χρήστη νερού σε ακίνητο, ο ενοικιαστής που αναχωρεί ζητά ε αίτησή του από τον Δήμο να καταγράψει την ένδειξη του υδροετρητή, ώστε να βεβαιωθεί εις βάρος του η καταγραφοένη κατανάλωση, έχρι την ηέρα της αναχώρησής του. Η αίτηση αυτή πρέπει να φέρει και την υπογραφή του ιδιοκτήτου.

15.3. Η κατανάλωση νερού, ετά την λήψη της ένδειξης, θα χρεώνεται στον ιδιοκτήτη, έχρις ότου δηλωθεί νέος ενοικιαστής, κατά την διαδικασία της παραγράφου 15.1 του παρόντος άρθρου.

15.4 Σε περίπτωση εταβίβασης του ακινήτου, παλαιός και νέος ιδιοκτήτης δηλώνουν στο Δήμο την εταβολή, προκει ένου να ενη ερωθούν οι κατάλογοι. Μέχρι να γίνει αυτό, εξακολουθεί να χρεώνεται ο παλαιός ιδιοκτήτης, ο οποίος και υποχρεούται να εξοφλεί τους λογαριασούς.

Άρθρο 16^ο: Λαθραίες υδρεύσεις - Παράνο η ε πορεία νερού -

- Απαγορεύσεις

ΑΠΑΓΟΡΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ και διώκονται ποινικά οι παράνο ες συνδέσεις και οι λαθραίες υδρεύσεις.

16.1 Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακό η τοποθετηθεί υδροετρητής ή έχει αφαιρεθεί, ε ενωτικό σωλήνα από τον υδρολήπτη ή ε υδρόετρο, χωρίς να τηρηθεί η νό ι η διαδικασία έσω αίτησης στο Δήμο, αποτελεί κλοπή νερού και τι ωρείται σύ φωνα ε τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα **ε πρόστι ο που καθορίζεται από το Δ.Σ.** Το πρόστι ο πορεί να εσω ατωθεί στον λογαριασ ό ή στους λογαριασούς του παραβάτη καθώς επίσης και να διακοπούν όλες οι παροχές που τυχόν έχει στο όνο ά του.

16.2 Κλοπή αποτελεί επίσης και η σύνδεση ε τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ενός ακινήτου ή η λήψη γενικά του νερού από παροχές ή κρουνοούς πυρόσβεσης, ποτίσ ατος δη οτικών ή κοινοτικών ή δη οσίων κήπων και πράσινου για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί, και τι ωρείται σύ φωνα ε τις αρχικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα. Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήος διακόπτει ή αφαιρεί την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζηιά ήθελε προκληθεί, **χρεώνει δε τον υδρολήπτη ε πρόστι ο που καθορίζει το Δ.Σ.**

16.3 Απαγορεύεται απόλυτα η ε οποιασδήποτε ορφής ε πορεία νερού των δικτύων ύδρευσης. **Εξαίρεση επιτρέπεται όνο ετά από απόφαση του Δ.Σ. και για τους υδροπωλητές που κατέχουν την νό ι η άδεια.** Οποιαδήποτε παράβαση διώκεται από τον ποινικό κώδικα, **πορεί δε να επιβληθεί πρόστι ο το ύψος του οποίου καθορίζεται ε απόφαση του Δ.Σ.**

16.4 Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέ βαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις των δικτύων ύδρευσης (υδρόετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς, δεξα ενές, δίκτυα, βάνες κ.λ.π.).

Η επέβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν αποκαταστάσεις βλαβών βαρύνει τον υδρολήπτη. Επέβαση στο υδρόμετρο εσκεπασμένη αλλοίωση των εγγραφών των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του παρόντος άρθρου.

16.5 Απαγορεύεται και αποτελεί κλοπή νερού, η σύνδεση εσωτερικών εγκαταστάσεων ακινήτου με κρουνοί που έχουν τοποθετηθεί για την ύδρευση με δοχεία ή βυτία, περιοχών που δεν έχουν ύδρευση.

16.6 Απαγορεύεται η διέλευση ιδιωτικών αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης χωρίς την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας Ύδρευσης, η οποία θέτει και αντίστοιχες προδιαγραφές.

16.7 Απαγορεύεται η χρήση πιεστικών όταν έχουν τοποθετηθεί απευθείας στο δίκτυο. Η χρησιμοποίηση επιτρέπεται μόνο για την προώθηση νερού από δεξαμενές που γεμίζουν με φυσική ροή στους ορόφους του κτιρίου.

Άρθρο 17^ο:

Ένα σημαντικό ποσοστό δηλώνουν για μεγάλο χρονικό διάστημα εκτός Ικαρίας. Προκειμένου να αποφεύγονται προσαυξήσεις στους λογαριασμούς λόγω εκπρόθεσμης καταβολής των τελών ύδρευσης, ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποστέλλει ταχυδρομικά τους λογαριασμούς ύδρευσης στους τόπους που δηλώνουν οι καταναλωτές αυτοί, εφόσον βέβαια ενημερώσουν τον Δήμο για το χρονικό διάστημα απουσίας τους και για την ακριβή διεύθυνση διαμονής τους.

Μέρος 2^ο

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 18^ο : Υποχρεώσεις - Ακίνητα που υποχρεωτικά συνδέονται με τα δίκτυα

18.1 Όποιος θα συνδεθεί με τα δίκτυα αποχέτευσης, συμπληρώνει έντυπη δήλωση που παρέχεται από το Δήμο και συνοποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Με την δήλωσή του αυτή, που έχει θέση δήλωσης του άρθρου 8 του Ν.1599/86, αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του κανονισμού αποχέτευσης και κάθε ελλοιότητα του τροποποίηση, τις διατάξεις του Νόμου καθώς και κάθε άλλο όρο που τυχόν θέσει στο έλλοιό το Δημοτικό Συμβούλιο.

18.2 Τα λύματα των κτιρίων αποχετεύονται υποχρεωτικά στο δίκτυο ακαθάρτων. Στις περιοχές που καλύπτονται από το δίκτυο αποχέτευσης, οι υπάρχοντες βόθροι υποχρεωτικά καταργούνται.

18.3 Η προς τα δίκτυα αποχέτευση είναι υποχρεωτική και για τα ακίνητα επί ιδιωτικών δρόμων, διόδων στοών που συγκοινωνούν με δρόμους στους οποίους υπάρχει υπόνομος.

Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που η αποχέτευση του ακινήτου είναι δυνατή όνο έσω γειτονικού ακινήτου, εφόσον είναι δυνατό να εξασφαλιστεί νόμιμα η λειτουργία των αγωγών αποχέτευσης.

18.4 Στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η αποχέτευση κατά τις προηγούμενες παραγράφους, η διάθεση των λυμάτων του ακινήτου γίνεται προσωρινά στο έδαφος με σύστημα σηπτικού βόθρου ή στεγανής δεξαμενής, ή όπως ειδικότερα ορίζουν για κάθε περιοχή οι σχετικές Πολεοδομικές και Υγειονομικές διατάξεις.

Άρθρο 19^ο : Εξωτερικές διακλαδώσεις, Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακινήτων.

19.1 Εξωτερική διακλάδωση ενός ακινήτου ονομάζεται το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης ακαθάρτων νερών που περιλαμβάνει:

α) Το φρεάτιο στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
β) Τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκρίμενου δρόμου, και
γ) Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται προστά από το ακίνητο και κατά μήκος του δρόμου. Το φρεάτιο χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται εκτός και παρά τη ρυθμιστική γραμμή του ακινήτου

19.2 Οι εξωτερικές διακλαδώσεις κατασκευάζονται από τις Υπηρεσίες του Δήμου

19.3. Κανείς εκτός της Υπηρεσίας Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου δεν επιτρέπεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία στα έργα της αποχέτευσης, έξω από τη ρυθμιστική γραμμή. Εξαιρέση επιτρέπεται με έγγραφη άδεια του Δήμου.

19.4. Οι επισκευές και η συντήρηση των εξωτερικών διακλαδώσεων καθώς και των αγωγών του δικτύου γίνονται από το δήμο με δικές του δαπάνες, εκτός από την περίπτωση που αποδειχθεί ότι οφείλονται σε κακή χρήση του δικτύου από τους ιδιοκτήτες, οπότε χρεώνεται σε βάρος τους η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνεται στον επόνο λογαριασμό ύδρευσης-αποχέτευσης.

19.5 Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι του φρεατίου προσαρμογής, συμπεριλαμβανομένου του ηχανοσίφωνα, κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τον ισχύοντα κάθε φορά Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.

Διευκρινίζεται ότι:

α) Δεν επιτρέπεται να υπάρχουν βόθροι, στεγανοί ή απορροφητικοί εταξύ του εσωτερικού δικτύου και της εξωτερικής διακλάδωσης.
β) Για τη σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων πρέπει να υπάρχει στο ακίνητο αυτό ατμητή ή χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση μέσα στο ακίνητο, ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχός της από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο κύριος υπεύθυνος για ζημιές που μπορεί να γίνουν στο ακίνητό του ή σε τρίτους από έλλειψη ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.

19.6 Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου πριν από τη δικλείδα ασφαλείας και τον μηχανοσίφωνα.

19.7 Σε περίπτωση παράβασης των όρων των προηγούμενων παραγράφων 19.5. και 19.6. ο Δήμος, εκτός από τις τυχόν άλλες αξιώσεις του, **πορεί να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού.**

19.8 Τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από έναν δρόμους στους οποίους υπάρχει και λειτουργεί αγωγός αποχέτευσης, θα συνδέονται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο κατά την κρίση της Υπηρεσίας Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου.

19.9 Γενικά κάθε οικοπέδο αποχετεύεται από μία μόνο εξωτερική εγκατάσταση και κάθε εξωτερική εγκατάσταση αποχετεύει ένα μόνο οικόπεδο.

19.10 Παρεκκλίσεις από τον παραπάνω κανόνα μπορούν να γίνουν στις εξής περιπτώσεις, μετά από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου:

α) Όταν πρόκειται για πολύ μεγάλα κτίρια ή για κτίρια στο αυτό οικόπεδο που είναι λειτουργικά ανεξάρτητα και γενικά όταν είναι τεχνικά αδύνατη ή δυσχερής η αποχέτευση ενός οικοπέδου με μία μόνο εξωτερική διακλάδωση.

β) Όταν πρόκειται για όμορα οικόπεδα και είναι εφικτή κατά την κρίση του Δήμου η σύνδεση δύο οικοδομών σε ένα φρεάτιο.

Άρθρο 20^ο : Αποχέτευση χαμηλών χωρών

Αν υπόγειοι ή άλλοι χώροι ενός ακινήτου βρίσκονται τόσο χαμηλά, που να μην μπορούν να αποχετευτούν με φυσική ροή στον αγωγό που περνάει στο δρόμο όπου έχει πρόσοψη το ακίνητο, τότε:

α) Μπορεί να επιτραπεί η αποχέτευση του ακινήτου μέσα από γειτονικό οικόπεδο, κατά τους όρους του άρθρου 1.3 του παρόντος, εφόσον έτσι εξασφαλίζεται φυσική ροή, και εφόσον προσκομιστεί υπεύθυνη δήλωση συγκατάθεσης του όμορου.

β) Προβλέπεται μηχανική ανύψωση των νερών που θα αποχετευτούν.

Άρθρο 21^ο : Απαγορεύσεις

21.1 Απαγορεύεται γενικά η αποχέτευση και γενικά η απόρριψη δια των εγκαταστάσεων αποχέτευσης στα δίκτυα υπονόμων των εξής ουσιών:

α) Λυμάτων που προέρχονται από κάθε είδους βόθρους οι οποίοι και καταργούνται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.

β) Ουσιών οποιασδήποτε φύσης που μπορούν να γίνουν αιτία να φράξουν οι αγωγοί (π.χ. απορριμάτων αγειριών, σκουπιδιών, προϊόντων κατεδάφισης, άσβου, τέφρας, ρακών κοπριάς ζώων, απορριμάτων σφαγείων κ.λ.π.).

γ) Εύφλεκτων ή εκρηκτικών ουσιών που πορεί να προκαλέσουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να βάλουν σε κίνδυνο όσους εργάζονται σ' αυτό.

δ) Αερίων και ατμών. Η απευθείας σύνδεση αεραγωγών με τους υπονόμους απαγορεύεται.

ε) Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων (π.χ. λόγω της περιεκτικότητάς τους σε οξέα, αλκαλικά άλατα, πίσσα κ.λ.π.) ή αποβάλλουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια.

στ) Νερών αποχέτευσης που δυσχεραίνουν την λειτουργία των υπονόμων (π.χ. νερών αποχέτευσης που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, ιζητάτα ή εναποθέσεις μέσα στους υπονόμους) καθώς και τα χρωματισμένα νερά αποχέτευσης σε άξιες λόγου, κατά την κρίση του Δήμου ποσότητες.

ζ) Νερών που πορεί να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο βλαπτικά στις εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού κ.λ.π ή στο περιβάλλον, κατά την κρίση του Δήμου. Στην περίπτωση ήδη υπάρχουσών συνδέσεων όλα τα έξοδα επέμβασης και επισκευής βαρύνουν τον καταναλωτή.

η) Η διοχέτευση ορυκτελαίων στο δίκτυο αποχέτευσης.

θ) Η διοχέτευση οβρίων υδάτων στο δίκτυο αποχέτευσης.

21.2 Η διοχέτευση αποβλήτων στο δίκτυο οβρίων υπονόμων ή σε διευθετημένα ρεύματα και γενικά σε ανοικτούς αγωγούς απαγορεύεται απόλυτα.

21.3 Εάν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις με τις οποίες έγινε η σύνδεση, **επιβάλλεται πρόστιμο καθοριζόμενο από το Δ.Σ.** και ειδοποιείται ο ιδιοκτήτης να συσφραγισθεί μέσα σε τασσόενη προθεσμία, μετά την πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή νερού του αποχετευμένου ακινήτου, διακόπτεται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης και επιβάλλεται νέο πρόστιμο, καθοριζόμενο **από το Δ.Σ.**

Άρθρο 22^ο : **Κατεδάφιση και αχρήστευση παλιών εγκαταστάσεων αποχέτευσης.**

Μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων, ο ιδιοκτήτης οφείλει να αχρηστεύει, με φροντίδα και δαπάνη του, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης όπως βόθρους, παλιούς υπονόμους κ.λ.π., μέσα σε προθεσμία που τάσσει η Υπηρεσία του Δήμου, η οποία στην συνέχεια ελέγχει. Σε περίπτωση ησφράγισης ο Δήμος διακόπτει την παροχή νερού, και την σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.

Άρθρο 23^ο : **Χορήγηση αδειών σύνδεσης**

Πριν από κάθε ενέργεια προς λήψη της νόμιμης άδειας οικοδόμησης, προκειμένου για ανέγερση νέων κτιρίων ή επέκταση υφιστάμενων, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ζητήσουν από το Δήμο, με αίτησή τους, πληροφορίες γύρω από το σύστημα αποχέτευσης της περιοχής, καθώς και για το σημείο συμβολής της στάθμης υπερύψωσης των νερών του υπονόμου, προκειμένου να ληφθούν υπόψη από τον Μηχανικό που θα συντάξει την μελέτη ή την έκθεση.

Η παραπάνω έγγραφη βεβαίωση του Δήμου αποτελεί υποχρεωτικό δικαιολογητικό στοιχείο προς έγκριση της όλης ελέτης της οικοδομής για την έκδοση της νόμιμης άδειας ανέγερσης, είτε πρόκειται για νέα οικοδομή είτε για επέκταση, οριζοντίως ή κατακορύφως, υφιστάμενης.

Άρθρο 24^ο : Τι ολόγιο Αποχέτευσης

24.1 Το τέλος χρήσης υπονόμων (τέλος αποχέτευσης), για κάθε διακεκριμένη κατά χρήση ιδιοκτησία, και από την σύνδεση αυτής ή του όλου ακινήτου στο οποίο βρίσκεται ε το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων και εφεξής, εισπράττεται αζίε το τέλος ύδρευσης σε ενιαίο λογαριασμό, που ονομάζεται «Λογαριασμός Ύδρευσης – Αποχέτευσης». Τέλος αποχέτευσης καταβάλλουν όσοι είναι συνδεδεμένοι ε το δίκτυο της αποχέτευσης, όπως επίσης και αυτοί που ενώ δεν έχουν συνδεθεί ακόμη, θα έπρεπε, ε βάση τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και τις διατάξεις του παρόντα κανονισμού να είναι συνδεδεμένοι.

24.2 Το τέλος χρήσης υπονόμων καθορίζεται ε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αυτό πορεί να καθοριστεί ε την παραπάνω απόφαση ως πάγιο ετήσιο τέλος που κατανέεται αναλογικά στους λογαριασμούς, ώστε κατά την διάρκεια του έτους να εισπραχθεί το ποσό που προβλέπει η απόφαση του Δ.Σ., ή ως ποσοστό επί της κατανάλωσης του νερού. Μέχρι να ληφθεί η παραπάνω απόφαση, η είσπραξη του τέλους θα γίνεται κατά τα ισχύοντα έχρι την ψήφιση του παρόντα κανονισμού.

24.3 Οι χρήστες της αποχέτευσης που υδρεύονται από ιδιωτικές πηγές ή πηγάδια και δεν επιθυούν να συνδεθούν ε το δίκτυο ύδρευσης, θα καταβάλουν ετήσιο πάγιο τέλος αποχέτευσης, κατανεμένο στα προβλεπόμενα από τον παρόντα κανονισμό τετράηνα. Το πάγιο αυτό τέλος, καθορίζεται ε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 25^ο : Τέλος σύνδεσης

25.1. Για την σύνδεση των ακινήτων, καταβάλλεται εφάπαξ τέλος σύνδεσης. Για τον υπολογισμό του τέλους αυτού, λαβάνεται υπόψη η ολική εδομή ενη επιφάνεια ορόφων σε m² του προς σύνδεση υφιστάμενου ή υπό ανέγερση ακινήτου, όπως αυτό προκύπτει από την οικοδομική άδεια. Διευκρινίζεται ότι λαβάνονται υπόψη όλα τα τετραγωνικά, συμπεριλαμβανομένων υπογείων καθώς και αποθηκών. Εξαιρούνται τα γκαράζ. Η ανά m² τιμή υπολογισμού του τέλους σύνδεσης καθορίζεται από το Δ.Σ.

25.2 Σε περίπτωση προσθήκης χώρων οριζοντίως ή καθέτως (πράγμα το οποίο ο ιδιοκτήτης οφείλει να δηλώσει α έσως) για τα νέα m² θα οφείλεται τέλος σύνδεσης σύμφωνα ε το τι ολόγιο που θα ισχύει κατά την ημερομηνία της δήλωσης, ενώ σε περίπτωση η έγκαιρης ενηέρωσης θα επιβάλλεται πρόστιμο, καθοριζόμενο από το Δ.Σ. Σε περίπτωση κατεδάφισης οικοδομής, για την οποία έχει καταβληθεί τέλος σύνδεσης, και εν συνεχεία ανέγερσης νέας, το τέλος σύνδεσης θα υπολογίζεται επί των m² της νέας οικοδομής αφαιρουμένων των m² της παλαιάς που κατεδαφίστηκε.

Άρθρο 26^ο: Προσκλήσεις, Επιδόσεις, Υπεύθυνοι

26.1 Ο εκάστοτε χρήστης του αποχέτευό ενου ακινήτου (π.χ. ισθωτής), ευθύνεται έναντι του Δή ου, για κάθε παράβαση του παρόντα κανονισ ού ή οφειλή προς τον Δή ο λόγω της αποχέτευσης από κοινού και εις ολόκληρον ε τον ιδιοκτήτη.

26.2. Οποιαδήποτε οφειλή προς τον Δή ο (πρόστι α, τέλη, δαπάνες κ.λ.π.), πορούν να χρεωθούν στο λογαριασ ό ύδρευσης - αποχέτευσης του ακινήτου.

26.3. Σε περίπτωση πολυκατοικιών και γενικά κτιρίων ε διακεκρι ένες κατά χρήση ιδιοκτησίες (καταστή ατα, δια ερίσ ατα κ.λ.π.), εφόσον διαπιστωθεί ότι η τυχόν παράβαση των όρων του παρόντος Κανονισ ού αφορά διακεκρι ένη ιδιοκτησία είναι δυνατόν, **κατά την κρίση του Δ.Σ.**, η χρέωση των αναλογούντων τελών και προστί ων, να γίνει στον λογαριασ ό ύδρευσης - αποχέτευσης αυτής, να διακοπεί δε η υδροδότησή της, χωρίς ό ως στην τελευταία περίπτωση να απαγορεύεται και η διακοπή της σύνδεσης της αποχέτευσης ολόκληρου του κτιρίου, αν αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δ.Σ.

26.4. Οι επιδόσεις ατο ικών προσκλήσεων, ειδοποιήσεων και γενικά εγγράφων του Δή ου προς τρίτους, γίνονται από υπάλληλο του Δή ου επί αποδείξει ή δικαστικό επι ελητή, ή ταχυδρο ικά. Αρκεί δε προς ειδοποίηση - πρόσκληση κ.λ.π. όλων, η επίδοση προς τον ιδιοκτήτη ή τον χρήστη του ακινήτου ή τον διαχειριστή ή έναν από τους συνιδιοκτήτες.

Άρθρο 27^ο: Υποχρέωση Δή ου

Στον λογαριασ ό του τελευταίου τετρα ήνου κάθε έτους , ο Δή ος υποχρεούται να παρουσιάζει στους καταναλωτές ενσω ατω ένο κεί ενο στο οποίο θα γίνεται συνοπτικός απολογισ ός εσόδων και εξόδων της υπηρεσίας ύδρευσης - αποχέτευσης. Έτσι οι δη ότες θα λα βάνουν γνώση των οικονομικών στοιχείων της υπηρεσίας αυτής. Επίσης όπου αυτό είναι δυνατόν και υπάρχουν διαθέσι α στοιχεία που αφορούν την ποιότητα του νερού , θα ανακοινώνονται ε τον ίδιο τρόπο στους δη ότες

Άρθρο 28^ο: Γενικά

Αναπόσπαστο τ ή α του παρόντα Κανονισ ού Λειτουργίας Δικτύων Ύδρευσης - Αποχέτευσης αποτελούν όλες οι ελλοντικές αποφάσεις του Δ.Σ. που δεν αναφέρονται στα προηγού ενα άρθρα και ρυθ ίζουν αποκλειστικά περιπτώσεις που δεν περιλα βάνονται στον παρόντα Κανονισ ό.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2007

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται όπως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΦΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΕΡΡΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΡΔΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΣΒΑΝΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΛΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΛΑΚΙΟΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΥΡΟΥΔΗΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΡΔΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Άγιος Κήρυκος Ικαρίας 9-11-2007
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΕΣΚΟΣ